



住まいの

# 最新情報

**正社員募集**

資格/35歳未満(長期によるキャリア形成の為)要普通免許  
 ※経験ある方は年齢問いません  
 時間/9:00~21:00(実働8時間)※2交替実施 充実の研修体制を完備!!  
 給与/月給300,000円~+住宅・家族手当+歩合給+報奨金

11月24日(日)から11月27日(水) 9:00~21:00 即日案内会毎日開催中!!

**A 藤井寺** 土地価格 **1,180万円**

**B 喜志** **600万円**

**C 三日市町** 土地価格 **1,220万円**

NEW

駅歩13分

売土地41.49坪

角地

現況古家付

★高低差なし

〈参考プラン〉99.78㎡ 1,550万円

●所在地/羽曳野市野々上1丁目●交通/近鉄南大阪線藤井寺駅歩13分●土地/137.16㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%※建築条件なし

NEW

売土地(実測) 101.93坪

駅歩1分

約22.1m

約15.2m

★他にも喜志駅歩圏で土地・一戸建て・マンション他数物件ございます。

●所在地/富田林市喜志町3丁目●交通/近鉄長野線喜志駅歩1分●土地/336.98㎡●地目/雑種地●都市計画/調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200%※建築条件なし(仲介)

NEW

★現地からの眺望は必見です。

売土地95.35坪

駅歩16分

現況更地

〈参考プラン〉101.25㎡ 1,260万円

●所在地/河内長野市楠ヶ丘●交通/南海高野線三日市町駅歩16分●土地/315.20㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100%※建築条件付き

**D 喜志** 土地建物セット価格 **2,348万円**

**E 和泉中央** **3,480万円**

**F 天王寺駅歩3分** **6,280万円**

喜志町新規分譲全8区画 駅歩7分

NEW

開発指導要綱協定: 10-H25-28

1号地 土地 37.04坪

2号地 土地 59.13坪

3号地 土地 65.67坪

4号地 土地 38.42坪

5号地 土地 36.76坪

6号地 土地 34.17坪

7号地 土地 42.27坪

8号地 土地 41.85坪

●所在地/富田林市喜志町2丁目●交通/近鉄長野線喜志駅歩7分●土地/112.98㎡~207.83㎡●建築面積/92.34㎡●構造/木造スレート葺又はガルバリウム鋼板葺2階建一戸建住宅●地目/宅地●用途地域/第一種住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%

リーデンススクエア和泉中央 駅歩6分

専有面積125.96㎡ 平成19年建築

4LDK

南東向き

★トランクルーム付き  
★ガス温水床暖房、浴室暖房乾燥機  
ウォークインクローゼット付き

NEW

●所在地/和泉市いぶき野3丁目●交通/泉北高速線と和泉中央駅歩6分●専有面積/125.96㎡●バルコニー/20.64㎡●構造/RC造7階建●管理費/13,610円(月)●修繕積立金/8,700円(月)●建築/H19年3月

エルヴェックス悲田院 平成14年建築

最上階メゾネットタイプ

★あへのハルカス約3000m

NEW

●所在地/大阪市天王寺区悲田院●交通/JR環状線 関西本線天王寺駅歩3分、近鉄南大阪線阿部野橋駅歩5分●専有面積/148.74㎡●バルコニー/39.95㎡●構造/鉄筋コンクリート造7階建●管理費/9,300円●修繕積立金/15,490円●建築/H14年10月(仲介)

**1 三日市町** **630万円**

**2 三日市町** **825万円**

**3 滝谷不動** **1,580万円**

**5 深井駅前** **2,380万円**

土地43.54坪 駅歩2分

NEW

★坂道、高低差ありません  
★本間サイズの間取りです

平屋 生活便利

●所在地/河内長野市三日市町●交通/南海高野線三日市町駅歩2分●土地/143.96㎡●建延/35.63㎡(増設未登記有)●構造/木造瓦葺平屋建一戸建住宅●建築/S34年8月(仲介)

土地54.42坪

平成元年建築

駅歩16分

NEW

●所在地/河内長野市楠ヶ丘●交通/南海高野線三日市町駅歩16分●土地/179.92㎡●建延/93.68㎡●構造/木・RC造瓦葺2階建一戸建住宅●建築/H元年8月(仲介)

土地112.63坪

NEW

駅歩15分

平成15年建築

●所在地/富田林市錦織南●交通/近鉄長野線滝谷不動駅歩15分●土地/372.34㎡●建延/48.8㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H15年2月(仲介)

泉北深井シティタワー

駅歩1分 南向き角部屋

★ベント飼育可飼育細則有

●所在地/堺市中区深井清水町●交通/泉北高速線深井駅歩1分●専有面積/80.21㎡●バルコニー/11.10㎡●構造/SRC造15階建●管理費/9,080円(月)●修繕積立金/10,750円(月)●建築/H14年8月(仲介)

**6 槻・美木多** **2,490万円**

**7 堺市** **2,690万円**

**8 泉ヶ丘** **3,300万円**

**10 古市** **3,380万円**

土地114.04坪

角地

NEW

★平成25年室内リフォーム済

●所在地/堺市南区御池台●交通/泉北高速線槻・美木多駅/バス8分歩2分●土地/377.00㎡●建延/119.74㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/S62年10月(仲介)

ベルマージュ堺

NEW

★築前新築  
★駅直結ワンライクシステム

駅歩1分

●所在地/堺市堺区田出井町●交通/JR阪和線堺市駅歩1分●専有面積/89.10㎡●バルコニー/12.27㎡●構造/SRC造4階建●管理費/18,420円(月)●修繕積立金/15,300円(月)●建築/H11年3月(仲介)

NEW

土地95.12坪

茶山台

★平成17年に室内外大改装済  
★建て替え用地としても可

●所在地/堺市南区茶山台3丁目●交通/泉北高速線泉ヶ丘駅歩19分●土地/314.47㎡●建延/140.56㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/S47年7月(仲介)

NEW

土地104.41坪

角地

●所在地/羽曳野市羽曳が丘西●交通/近鉄南大阪線古市駅/バス15分歩10分●土地/345.18㎡●建延/194.6㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H8年6月(仲介)

住まいのアシスト



INTELLIGENCE COMPANY

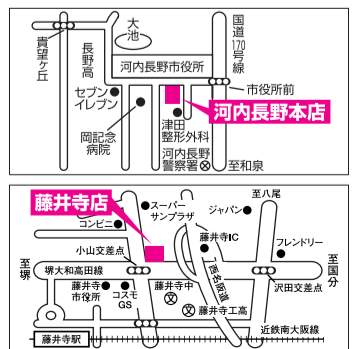
## アシスト不動産販売株式会社

### 0721(56)3377(代) 河内長野本店

[URL] <http://www.assistfudousan.co.jp>  
〒586-0024 河内長野市西之山町10-22  
11月24日号  
宅建免許大阪府知事(4) 第44830号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)大阪府宅地建物取引業協会正会員(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

営業時間 AM9:00~PM9:00 取引態様(仲介)/物件価格以外別途仲介手数料が必要です。仲介手数料には別途消費税相当額が課税されます。掲載物件の間取り図、方位は概略と異なる場合は現状を優先させていただきます。

【建築条件付とは】売主と土地売買契約3ヶ月以内にこの住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約が白紙となり受領した金銭は全額お返し致します。



●広告有効期限/平成25年12月末日(11月24日号)