

土地需要急増中！新築用地購入は今がチャンスです！

① 藤井寺 450万円 ② 和泉中央 500万円 ③ 泉ヶ丘 690万円 ④ 新金岡 780万円 ⑤ 河内国分 870万円

① 藤井寺 450万円
(消費税非課税)
売土地66.99坪
初
現況更地
建築条件なし
●所在地/羽曳野市蔵之内●交通/近鉄南大阪線藤井寺駅バス15分徒歩9分●土地/221.48㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居地域●建ぺい率/60%●容積率/160% (仲介)

② 和泉中央 500万円
(消費税非課税)
売土地50.51坪
駅歩16分
現況更地
建築条件なし
●所在地/和泉市唐国町●交通/泉北高速線と泉中央駅歩16分●土地/167㎡●地目/山林●都市計画/市街化調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

③ 泉ヶ丘 690万円
(消費税非課税)
売土地50.99坪
初
古家付
建築条件なし
●所在地/堺市中区辻之●交通/泉北高速線泉ヶ丘駅歩27分●土地/168.59㎡●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

④ 新金岡 780万円
(消費税非課税)
売土地70.18坪
建築条件なし
古家付
●所在地/堺市北区中村町●交通/地下鉄御堂筋線新金岡駅歩25分●土地/232.03㎡●地目/宅地●都市計画/調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

⑤ 河内国分 870万円
(消費税非課税)
売土地58.19坪
駅歩10分
建築条件なし
●所在地/柏原市国分本町●交通/近鉄大阪線河内国分駅歩10分●土地/192.38㎡●建延/88.28㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/S46年1月 (仲介)

⑦ 千代田 980万円
(消費税非課税)
売土地76.03坪
初
サニータウン
上物有
建築条件なし
●所在地/河内長野市緑ヶ丘北町●交通/南海高野線千代田駅バス15分徒歩5分●土地/251.37㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居地域●建ぺい率/50%●容積率/100% (仲介)

⑧ 狭山 1,180万円
(消費税非課税)
売土地34.91坪
駅歩11分
現況更地
建築条件なし
●所在地/大阪狭山市池尻中●交通/南海高野線狭山駅歩11分●土地/115.41㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

⑩ 藤井寺 1,390万円
(消費税非課税)
売土地41.74坪
初
駅歩13分
現況更地
建築条件なし
●所在地/藤井寺市小山●交通/近鉄南大阪線藤井寺駅歩13分●土地/138㎡●地目/雑種地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中層住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

⑪ 喜志 1,552万円
(消費税非課税)
売土地193.9坪
現況更地
前面道路20m
建築条件なし
●所在地/河内郡太子町大字太子●交通/近鉄長野線喜志駅バス7分徒歩3分●土地/641㎡●地目/雑種地●都市計画/調整区域●用途地域/無指定地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

⑫ 河内長野 1,580万円
(消費税非課税)
売土地101.94坪
駅歩9分
現況更地
●所在地/河内長野市末広町●交通/南海高野線河内長野駅歩9分●土地/337㎡●地目/宅地●用途地域/第二種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

⑬ 千代田 2,126万円
(消費税非課税)
売土地70.32坪
千代田台町
駅歩16分
古家付
●所在地/河内長野市千代田台町●交通/南海高野線千代田駅歩16分●土地/232.49㎡●用途地域/第一種低層住居地域●建ぺい率/50%●容積率/100% (仲介)

⑮ 光明池 3,480万円
(消費税非課税)
売土地104.86坪
南向き
現況更地
●所在地/和泉市光明池●交通/泉北高速線光明池駅バス9分徒歩5分●土地/346.66㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80% (仲介)

⑯ 泉ヶ丘 3,842万円
(消費税非課税)
初
売土地109.77坪
駅歩20分
南向き
上物有
●所在地/堺市南区若松台3丁●交通/泉北高速線泉ヶ丘駅歩20分●土地/362.88㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/40%●容積率/80% (仲介)

⑰ 金剛 4,580万円
(消費税非課税)
売土地104.90坪
駅歩8分
古家付
●所在地/富田林市寺池台1丁目●交通/南海高野線金剛駅歩8分●土地/346.78㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/40%●容積率/80% (仲介)

⑲ 藤井寺 4,980万円
(消費税非課税)
初
売土地111.20坪
南向き
上物有
建築条件なし
●所在地/藤井寺市北岡●交通/近鉄南大阪線藤井寺駅歩11分●土地/367.63㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中層地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

⑳ 三日市町 630万円
(消費税非課税)
土地43.54坪
駅歩2分
平地
生活便利
平屋
●所在地/河内長野市三日市町●交通/南海高野線三日市町駅歩2分●土地/143.96㎡●建延/35.63㎡(増設未登記有)●構造/木造瓦葺平屋建一戸建住宅●建築/S34年8月 (仲介)

㉑ 北野田 2,780万円
(消費税非課税)
初
売土地331.54坪
更地
坪単価約8万円
●所在地/大阪狭山市東野中●交通/南海高野線北野田駅歩22分●土地/1,096㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中層住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

㉒ 河内長野 3,200万円
(消費税非課税)
初
売土地388.41坪
天野山住宅地
南向き
建築条件なし
●所在地/河内長野市天野町●交通/南海高野線河内長野駅バス20分●土地/1,284㎡●地目/山林●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100% (仲介)

㉓ 上野芝 4,980万円
(消費税非課税)
初
売土地107.8坪
駅歩3分
現況更地
建築条件なし
●所在地/堺市西区上野芝町●交通/JR阪和線上野芝駅歩3分●土地/356.50㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/40%●容積率/80% (仲介)

㉔ 恵我之荘 980万円
(消費税非課税)
土地58.47坪
駅歩4分
●所在地/羽曳野市恵我之荘●交通/近鉄南大阪線恵我之荘駅歩4分●土地/191.73㎡●建延/116.82㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H3年10月 (仲介)

㉖ 深井 1,180万円
(消費税非課税)
土地90.15坪
駅歩20分
6DK
●所在地/堺市中区東山●交通/泉北高速線深井駅歩20分●土地/298.03㎡●建延/144.01㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/S58年2月 (仲介)

㉗ 北野田 1,350万円
(消費税非課税)
土地49.32坪
★掘りこたつ付
陶器北
5LDK
●所在地/堺市中区陶器北●交通/南海高野線北野田駅バス8分徒歩13分●土地/163.06㎡●建延/101.25㎡●構造/木造瓦葺2階建一戸建住宅●建築/S60年1月 (仲介)

㉘ 千代田/溝谷 1,498万円
(消費税非課税)
土地37.89坪
即入居可
●所在地/河内長野市あかしあ台●交通/南海高野線千代田駅歩18分●土地/125.28㎡●建延/101.01㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/S63年6月 (仲介)

㉙ 喜志 1,780万円
(消費税非課税)
土地30.31坪
駅歩6分
空家即内覧可
日当たり良好
南向き
●所在地/富田林市木戸山町●交通/近鉄長野線喜志駅歩6分●土地/100.21㎡●建延/106.92㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H7年12月 (仲介)

㉚ 泉ヶ丘 1,980万円
(消費税非課税)
コーポタウン竹城
管理費3,000円
●所在地/堺市南区竹城台1丁目●交通/泉北高速線泉ヶ丘駅歩5分●専有面積/97.81㎡●バルコニー/24.35㎡●構造/RC造5階建●管理費/3,000円(月)●修繕積立金/11,000円(月)●建築/S60年11月 (仲介)

㉛ 金剛 2,199.8万円
(消費税・外構費込)
新築一戸建
駅歩10分
土地30.69坪
角地
完成済内見可
●所在地/大阪狭山市半田5丁目●交通/南海高野線金剛駅歩10分●土地/101.48㎡~119.95㎡●建延/92.34㎡●構造/木造スレート葺又はガルバリウム鋼板葺2階建一戸建住宅●用途地域/第一種住居専用地域●開発許可番号/大阪狭山市指令都第6-4号 (仲介)

㉜ 和泉中央 2,780万円
(消費税非課税)
★スーパーオークワ近く生活便利
土地172.99坪
平成5年建築
●所在地/和泉市平井町●交通/泉北高速線と泉中央駅バス22分徒歩2分●土地/571.89㎡●建延/126.54㎡●構造/木造平屋建一戸建住宅●建築/H5年6月 (仲介)

㉝ 北野田 3,280万円
(消費税非課税)
★北野田駅直結タワマンション
★P1の花火が綺麗にたけます
土地50坪
平成19年建築
●所在地/堺市東区北野田●交通/南海高野線北野田駅歩2分●専有面積/88.91㎡●構造/RC造35階建●管理費/15,894円●修繕積立金/11,968円●建築/H19年3月 (仲介)

㉞ 上野芝 3,590万円
(消費税非課税)
住友林業の注文住宅
駅歩7分
●所在地/堺市堺区南陵町●交通/JR阪和線上野芝駅歩7分●土地/165.30㎡●建延/115.40㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H19年2月 (仲介)

㉟ 和泉中央 3,780万円
(消費税非課税)
土地約58.3坪
駅歩17分
●所在地/和泉市つが野2丁目●交通/泉北高速線と泉中央駅歩17分●土地/192.84㎡●建延/133.45㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H22年2月 (仲介)

㊱ なんば 3,890万円
(消費税非課税)
★生活に便利な立地
★なんばグランドマスタースタワー
駅歩4分
●所在地/大阪市浪速区敷津東●交通/南海本線難波駅歩9分、地下鉄御堂筋線大町駅歩4分●専有面積/83.44㎡●バルコニー/30.87㎡●構造/鉄筋コンクリート造地下1階33階建●管理費/13,350円(月)●修繕積立金/5,010円(月)●建築/H22年4月 (仲介)