



住まいの

# 最新情報

**正社員募集**

資格/35歳未満(長期によるキャリア形成の為)要普通免許  
 ※経験ある方は年齢問いません **充実の研修体制を完備!!**

時間/9:00~21:00(実働8時間)※2交替制実施  
 給与/月給300,000円~+住宅・家族手当+歩合給+報奨金

朝9時から夜9時まで当日ご案内実施中!お気軽にお電話下さい

**A 喜志 売土地58.16坪 土地価格2,380万円** **B 三日市町 南花台8丁目 2,480万円**

**初 梅の里 駅歩18分**

●所在地/富田林市梅の里●交通/近鉄長野線喜志駅歩18分  
 ●土地/192.28㎡●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%  
 ●所在地/和泉市光明池●交通/泉北高速線光明池駅バス停歩3分  
 ●土地/588.71㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%

南向き角地  
 高低差なし  
 現況更地  
 ★日当たり良好

★スーパーマンダイ徒歩3分

他にも梅の里で7件の物件情報が有り

**初 三日市町 南花台8丁目 2,480万円**

●所在地/河内長野市南花台8丁目●交通/南海高野線三日市町駅歩15分  
 ●土地/195.47㎡●建延/136.62㎡●構造/木造2階建戸建住宅  
 ●建築/11年

セキスイハウスのお家  
 近年400万円以上のリフォーム済み  
 システムキッチン、洗面台、外壁塗装、屋根葺替、クロス等

駅歩15分 土地59.12坪

他にも三日市町で5件の物件情報が有り

**C 光明池 売土地177.17坪 土地価格2,980万円**

●所在地/和泉市光明池●交通/泉北高速線光明池駅バス停歩3分  
 ●土地/588.71㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%

光明池  
 上物有  
 スーパー徒歩3分

他にも光明池駅周辺で45件の土地情報が有り

**D 桐・美木多 土地115.1坪 3,780万円**

●所在地/堺市南区庭代台3丁目●交通/泉北高速線桐・美木多駅歩15分  
 ●土地/380.51㎡●建延/149.95㎡●構造/軽量鉄骨造瓦葺2階建戸建住宅  
 ●建築/S55年

初 駅歩15分 イズミヤ徒歩2分  
 空家 ★建て替え用地としても可  
 ★広いお庭は必見です

2階からの風景

他にも桐・美木多で3件の物件情報が有り

**1 富田林 1,190万円**

●所在地/南河内郡河南町平石●交通/近鉄長野線富田林駅バス18分歩2分  
 ●土地/568.58㎡●建延/114.31㎡●構造/軽量鉄骨造2階建一戸建住宅●建築/H2年1月

土地171.99坪

他にも富田林駅周辺で59件の土地情報が有ります

**2 富田林西口 1,580万円**

●所在地/富田林市登美ヶ丘町●交通/近鉄長野線富田林西口駅歩11分  
 ●土地/199.00㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%

売土地60.19坪  
 駅歩11分  
 角地  
 道路との高低差なし  
 ★日当たり・通風良好

他にも富田林西口周辺で33件の土地情報が有ります

**3 千代田南町 1,798万円**

●所在地/河内長野市千代田南町●交通/南海高野線千代田駅歩11分  
 ●土地/216.29㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%

売土地65.42坪  
 駅歩11分  
 生活至便  
 古家付 平坦地

他にも千代田南町周辺で27件の土地情報が有ります

**5 喜志 2,290万円**

●所在地/富田林市川面町●交通/近鉄長野線喜志駅歩11分  
 ●土地/270㎡●地目/雑種地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%

売土地86.67坪  
 南向き角地 現況更地

他にも喜志駅周辺で27件の土地情報が有ります

**6 北野田 2,350万円**

●所在地/堺市東区北野田●交通/南海高野線北野田駅歩1分  
 ●専有面積/75.88㎡●バルコニー/11.34㎡●構造/RC造23階建  
 ●管理費/10,850円(月)●修繕積立金/7,660円(月)●その他/250円(月)●建築/H16年3月

タワースタンド北野田フロントタワー  
 駅歩1分 平成16年建築

**7 河内長野 2,650万円**

●所在地/河内長野市長野町●交通/南海高野線河内長野駅歩3分  
 ●専有面積/75.88㎡●バルコニー/15.9㎡●構造/RC造15階建●管理費/8,040円(月)●修繕積立金/7,890円(月)●建築/H17年8月

アリスト河内長野リバーサイドガーデン  
 駅歩3分 平成17年建築

**8 金剛 2,780万円**

●所在地/富田林市寺台2丁目●交通/南海高野線金剛駅歩14分  
 ●土地/178.55㎡●建延/99.78㎡●構造/木造2階建一戸建住宅  
 ●建築確認番号/第KS114-6110-00081号

新築一戸建  
 初 土地54.01坪  
 駅歩14分  
 即入居可

**10 桐・美木多 3,500万円**

●所在地/堺市南区三木町●交通/泉北高速線桐・美木多駅歩15分  
 ●土地/1056.00㎡●建延/161.45㎡●構造/木造瓦葺2階建一戸建住宅●建築/S41年

土地319.6坪 駅歩15分  
 別棟建物有り  
 ★広大な空き地スペースは必見です

住まいのアシスト

INTELLIGENCE COMPANY

アシスト不動産販売株式会社

0721(56)3377(代) 本店営業部

[URL] <http://www.assistfudousan.co.jp>

〒586-0024 河内長野市西之山町10-22

7月6日号

宅建免許大阪府知事(4) 第44830号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社) 大阪府宅地建物取引業協会正会員 (公社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

営業時間 AM9:00~PM9:00  
 取引態様(仲介)/物件価格以外別途仲介手数料が必要です。仲介手数料には別途消費税相当額が課税されます。掲載物件の取扱い、方は概略と異なる場合は現状を優先させていただきます。

【建築条件付とは】売主と土地売買契約3ヶ月以内にこの住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約が白紙となり受領した金銭は全額お返し致します。

●広告有効期限/平成26年8月末日(7月6日号)