



住まいの

# 最新情報

**正社員募集**

資格/35歳未満(長期によるキャリア形成の為)要普通免許  
 ※経験ある方は年齢問いません **充実の研修体制を完備!!**  
 時間/9:00~21:00(実働8時間)※2交替制実施  
 給与/月給300,000円~+住宅・家族手当+歩合給+報奨金

7月19日(土)~7月21日(祝) 朝9時から夜9時まで当日ご案内実施中! お気軽にお電話下さい

<p><b>A 千代田</b> 土地価格 <b>500万円</b></p> <p>消費税非課税</p> <p>売土地34.43坪 駅歩13分 古家付</p> <p>LDK12.75帖</p> <p>参考プラン 89.50㎡ 1,550万円</p> <p>●所在地/河内長野市木戸●交通/南海高野線千代田駅歩13分●土地/113.85㎡ ●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種中高層地域●建ぺい率/60%●容積率/200%</p>	<p><b>B 三日市町</b> 土地価格 <b>580万円</b></p> <p>消費税非課税</p> <p>初 売土地79.55坪 古家付</p> <p>参考プラン 111.36㎡ 1,700万円</p> <p>●所在地/河内長野市南青葉台●交通/南海高野線三日市町駅バス15分歩2分●土地/263.00㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100%</p>	<p><b>C 千代田</b> 土地価格 <b>1,980万円</b></p> <p>消費税非課税</p> <p>初 1区画限定 寺ヶ池住宅地内</p> <p>売土地175.86坪 駅歩16分 現状更地</p> <p>参考プラン 110.73㎡ 1,810万円</p> <p>●所在地/河内長野市小山田町●交通/南海高野線千代田駅歩16分●土地/581.37㎡ ●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居地域●建ぺい率/50%●容積率/100%</p>
---	---	---

<p><b>D 金剛</b> 土地価格 <b>2,580万円</b></p> <p>消費税非課税</p> <p>初 売土地108.95坪 駅歩18分 古家付</p> <p>参考プラン 121.55㎡ 1,990万円</p> <p>●所在地/富田林市高辺台●交通/南海高野線金剛駅歩18分●土地/360.18㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居地域●建ぺい率/40%●容積率/80%</p>	<p><b>E 桐・美木多</b> 3,780万円</p> <p>消費税非課税</p> <p>土地115.1坪 駅歩15分 イズミヤ徒歩2分 空家</p> <p>★建替え用地としても可 ★広いお庭は必見です</p> <p>参考プラン 380.51㎡ 1,499.95万円</p> <p>●所在地/堺市南区庭代台3丁●交通/東北高速線桐・美木多駅歩15分●土地/380.51㎡ ●建延/149.95㎡●構造/軽量鉄骨造瓦葺2階建一戸建住宅●建築/S55年</p>	<p><b>F 萩原天神</b> 2,600万円</p> <p>消費税込</p> <p>初 土地112.99坪</p> <p>平成10年建築 ★広大な庭付き</p> <p>参考プラン 373.55㎡ 1,728.81万円</p> <p>●所在地/堺市美原区大賀●交通/南海高野線萩原天神駅歩20分●土地/373.55㎡ ●建延/172.81㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H10年11月</p>
---	--	--

<p><b>① 河内長野</b> 1,180万円</p> <p>消費税非課税</p> <p>アメニティ長野 駅歩13分</p> <p>エレベーター停止階 角部屋</p> <p>初</p> <p>●所在地/河内長野市向野町●交通/南海高野線河内長野駅歩13分●専有面積/77.25㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造15階建●管理費/10,000円(月)●修繕積立金/8,800円(月)●建築/H6年3月</p>	<p><b>② 北野田</b> 1,298万円</p> <p>消費税非課税</p> <p>コスモ北野田 初 駅歩5分</p> <p>リフォーム済</p> <p>●所在地/堺市東区南野田●交通/南海高野線北野田駅歩5分●専有面積/70.69㎡●バルコニー/10.47㎡●構造/SRC造15階建●管理費/6,300円(月)●修繕積立金/14,780円(月)●建築/S62年10月</p>	<p><b>③ 古市</b> 1,450万円</p> <p>消費税非課税</p> <p>初 土地49.75坪</p> <p>★室内大変綺麗 桃山台 南北両面道路</p> <p>●所在地/羽曳野市桃山台●交通/近鉄南大阪線古市駅バス10分歩3分●土地/164.5㎡●建延/104.33㎡●構造/木造瓦葺2階建一戸建住宅●建築/S56年2月</p>	<p><b>⑤ 北野田</b> 2,390万円</p> <p>消費税非課税</p> <p>土地30.34坪 駅歩3分</p> <p>初 平成6年建築</p> <p>●所在地/堺市東区南野田●交通/南海高野線北野田駅歩3分●土地/100.3㎡●建延/104.49㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H6年3月</p>
---	---	--	--

<p><b>⑥ 上ノ太子</b> 2,580万円</p> <p>消費税非課税</p> <p>駅歩13分 土地61.86坪</p> <p>初</p> <p>三方角地 ★ハウスメーカーのお家</p> <p>●所在地/南河内郡太子町大字春日●交通/近鉄南大阪線上ノ太子駅歩13分●土地/204.5㎡●建延/142.43㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H6年10月</p>	<p><b>⑦ 北野田</b> 2,850万円</p> <p>消費税非課税</p> <p>タワーズランド北野田</p> <p>★引き直しバルコニーで開放感抜群 ★キッチン・お風呂に窓付き</p> <p>駅歩1分 高層階</p> <p>●所在地/堺市東区北野田●交通/南海高野線北野田駅歩1分●専有面積/90.53㎡●バルコニー/43.3㎡●構造/RC造23階建●管理費/12,950円(月)●修繕積立金/9,150円(月)●建築/H16年3月</p>	<p><b>⑧ 光明池</b> 2,900万円</p> <p>消費税非課税</p> <p>土地95.47坪 駅歩12分</p> <p>東南角地</p> <p>●所在地/和泉市伏屋町2丁目●交通/東北高速線光明池駅歩12分●土地/315.62㎡●建延/136㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H2年</p>	<p><b>⑩ 富田林</b> 3,180万円</p> <p>消費税込</p> <p>初 駅歩2分 土地29.85坪 新築戸建</p> <p>●所在地/富田林市本町●交通/近鉄長野線富田林駅歩2分●土地/114.22㎡●建延/105.37㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築確認番号/第19-4258</p>
---	---	--	--

住まいのアシスト

## アシスト不動産販売株式会社

0721(56)3377(代) 本店営業部

[URL] <http://www.assistfudousan.co.jp>

〒586-0024 河内長野市西之山町10-22

7月20日号

宅建免許大阪府知事(4) 第44830号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社) 大阪府宅地建物取引業協会正会員 (公社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

営業時間 AM9:00~PM9:00

取引態様(仲介)/物件価格以外別途仲介手数料が必要。仲介手数料には別途消費税相当額が課税されます。掲載物件の取扱い、方は概略と異なる場合は現状を優先させていただきます。

【建築条件付とは】売主と土地売買契約3ヶ月以内にこの住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約が白紙となり受領した金銭は全額お返し致します。

●広告有効期限/平成26年8月末日(7月20日号)

