



住まいの

# 最新情報

**正社員募集**

資格/35歳未満(長期によるキャリア形成の為)要普通免許  
 ※経験ある方は年齢問いません **充実の研修体制を完備!!**  
 時間/9:00~21:00(実働8時間)※2交替制実施  
 給与/月給300,000円~+住宅・家族手当+歩合給+報奨金

9/6(土)9/7(日)即日ご案内会開催(9時~21時)

**A 滝谷不動 480万円**    **B 河内長野 1,650万円**    **C 和泉中央 1,880万円**

**土地61.99坪 駅歩7分 平屋** (消費税非課税)

**初**

★建て替え用地としても可

●所在地/富田林市錦織南●交通/近鉄長野線滝谷不動駅歩7分●土地/204.95㎡●建延/54.46㎡●構造/木造平屋建一戸建居宅●建築/S34年8月(仲介)

**売土地55.19坪 駅歩8分** (消費税非課税)

**初**

22件にも河内長野駅周辺で  
他にも河内長野駅周辺で  
他の土地情報があります

注文住宅を建てて  
ご予算 3,200万円 ~ 3,700万円 の方必見

長野小・長野中学校区  
上物有  
前面道路6m

●所在地/河内長野市米町●交通/南海高野線河内長野駅歩8分●土地/182.45㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種中高層地域●建ぺ率/60%●容積率/200%

**土地39.05坪 駅歩15分** (消費税非課税)

**初**

南向き 生活便利  
平成22年建築  
室内美麗手入れ不要

●所在地/和泉市万町●交通/泉北高速線と和泉中央駅歩15分●土地/129.11㎡●建延/95.58㎡●構造/木造瓦葺2階建一戸建居宅●建築/H22年4月(仲介)

**D 河内長野 2,580万円** (消費税非課税)

**初**

平成21年建築  
土地24.27坪  
駅歩10分  
本多町

●所在地/河内長野市本多町●交通/南海高野線河内長野駅歩10分●土地/80.25㎡●建延/91.27㎡●構造/木造合金メッキ銅板葺2階建一戸建居宅●建築/H21年(仲介)

**E 光明池 2,680万円** (消費税非課税)

**初**

46件にも光明池駅周辺で  
他の土地情報があります

注文住宅を建てて  
ご予算 4,200万円 ~ 4,700万円 の方必見

売土地177.17坪  
(法面約88坪を含む)  
上物有

★3方向空地の為、プライベート空間が豊富な家の建築が可能です。  
★上物は7LDKの為、リフォームでもお考え顶きます。

●所在地/和泉市光明池●交通/泉北高速線光明池駅バス12分徒歩3分●土地/585.71㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺ率/40%●容積率/80%

**F 喜志 2,880万円** (消費税非課税)

**初**

土地62.85坪 駅歩5分  
前道広く平坦  
平成20年建築  
★オール電化住宅★

★食洗機付きキッチン  
★浴室暖房乾燥機付き  
★敷地内に庭スペース有り  
★喜志小学校まで徒歩3分(約220m)  
★喜志中学校まで徒歩18分(約1400m)

●所在地/富田林市喜志町●交通/近鉄長野線喜志駅歩5分●土地/207.80㎡●建延/93.96㎡●構造/木造2階建一戸建居宅●建築/H20年12月(仲介)

**1 藤井寺 990万円** (消費税非課税)

**初**

駅歩15分

●所在地/藤井寺市津堂1丁目●交通/近鉄南大阪線藤井寺駅歩15分●土地/89.23㎡●建延/104.36㎡●構造/木造瓦葺2階建一戸建居宅●建築/S56年1月(仲介)

**2 千代田 1,280万円** (消費税非課税)

**初**

前面道路6.9m  
平成16年12月建築

●所在地/河内長野市小山田町●交通/南海高野線千代田駅歩21分●土地/90.00㎡●建延/94.77㎡●構造/木造スレート葺2階建一戸建居宅●建築/H16年12月(仲介)

**3 古市 1,450万円** (消費税非課税)

**初**

土地49.75坪

●所在地/羽曳野市桃山台●交通/近鉄南大阪線古市駅バス10分徒歩3分●土地/164.5㎡●建延/104.33㎡●構造/木造瓦葺2階建一戸建居宅●建築/S56年2月(仲介)

**5 千代田 2,480万円** (消費税非課税)

**初**

土地55.62坪 ★ダイワハウスの注文建築  
駅歩17分

貴望ヶ丘隣接  
平成11年建築  
★2F洋室14帖を子供部屋2部屋に分割可能です

●所在地/河内長野市小山田町●交通/南海高野線千代田駅歩19分●土地/183.87㎡●建延/104.43㎡●構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建一戸建居宅●建築/H11年3月(仲介)

**6 鳳 2,580万円** (消費税非課税)

**初**

土地47.64坪  
6LDK  
平成19年建築

●所在地/堺市西区草部●交通/JR阪和線鳳駅歩29分●土地/157.52㎡●建延/119.07㎡●構造/木造2階建一戸建居宅●建築/H19年9月(仲介)

**7 藤井寺 2,880万円** (消費税込)

**初**

新築一戸建  
駅歩10分  
全3区画  
ガレージ2台可

★住宅性能評価★  
耐震等級3(最高等級)を取得

●所在地/藤井寺市北岡2丁目●交通/近鉄南大阪線藤井寺駅歩10分●土地/146.29㎡●建延/95.64㎡●構造/2階建一戸建居宅●建築確認番号/第KS114-6110-00497号(仲介)

**8 和泉中央 2,990万円** (消費税込)

**初**

新築一戸建  
土地76.44坪  
駅歩10分

●所在地/和泉市箕形町●交通/泉北高速線と和泉中央駅歩10分●土地/252.72㎡●建延/59.94㎡●構造/木造平屋建一戸建居宅(仲介)

**10 泉ヶ丘 6,100万円** (消費税非課税)

**初**

土地105.61坪  
竹城台 駅歩13分  
ミサワホーム施工

●所在地/堺市南区竹城台3丁●交通/泉北高速線泉ヶ丘駅歩13分●土地/349.14㎡●建延/206.73㎡●構造/木造スレート葺2階建一戸建居宅●建築/H元年5月(仲介)

住まいのアシスト

## アシスト不動産販売株式会社

0721(56)3377(代) 本店営業部

[URL] <http://www.assistfudousan.co.jp>  
 〒586-0024 河内長野市西之山町10-22  
 宅建免許大阪府知事(4)第44830号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)大阪府宅地建物取引業協会正会員(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

9月6日号

営業時間 AM9:00~PM9:00  
 取引態様(仲介)/物件価格以外別途仲介手数料が必要です。仲介手数料には別途消費税相当額が課税されます。掲載物件の間取り図、方位は概略と異なる場合は現状を優先させていただきます。

【建築条件付とは】売主と土地売買契約3ヶ月以内にこの住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約が白紙となり受領した金銭は全額お返し致します。

●広告有効期限/平成26年10月末日(9月6日号)