

**11 富田林 1,540万円**

売土地71.39坪 駅歩14分 上物有

●所在地/富田林市川向町●交通/近鉄長野線富田林駅歩14分●土地/278.78㎡(私道42.50㎡含)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

**13 初芝 2,680万円**

売土地72.3坪

駅歩15分 現況更地

●所在地/堺市東区石原町●交通/南海高野線初芝駅歩15分●土地/239.01㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

**16 富田林 990万円**

注文住宅を建てて  
ご予算 2,500万円 ~ 3,000万円の方必見

売土地100坪 森屋 現況更地

約36.00m 約12.00m 約24.92m

他にも富田林駅周辺で24件の土地情報があります

●所在地/千早赤阪村大字森屋●交通/近鉄長野線富田林駅歩20分●土地/330㎡●地目/山林●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

**21 千代田 2,280万円**

注文住宅を建てて  
ご予算 3,800万円 ~ 4,300万円の方必見

売土地74.05坪 駅歩13分 南向き角地 現況更地

他にも千代田駅周辺で30件の土地情報があります

●所在地/河内長野市北貴堂ヶ丘●交通/南海高野線千代田駅歩13分●土地/244.8㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100%(仲介)

**26 河内長野 980万円**

土地127.21坪 駅歩13分 ★PLの花火が望めます

平成20年12月改築済

- LDK…クロス張替え
- 2階洋室6帖×2…クロス張替え
- 2階北側洋室6帖

★駅近・便利・土地広 物件をお探しの方必見

●所在地/富田林市大字壺●交通/南海高野線河内長野駅歩13分●土地/420.56㎡●建延/141.35㎡●構造/RC造2階建一戸建住宅●建築/S44年10月(仲介)

**31 河内長野 2,580万円**

土地24.27坪 駅歩10分 本多町

平成21年建築

★LD床暖房 ★生活便利

●所在地/河内長野市本多町●交通/南海高野線河内長野駅歩10分●土地/80.25㎡●建延/91.27㎡●構造/木造合金メッキ銅板葺2階建一戸建住宅●建築/H21年(仲介)

**36 金剛 1,680万円**

ファミリー金剛ヒルズ・ソシエテ 駅歩8分 南西向きバルコニー

★室内大変綺麗です

★関西スーパー直結 ★区役所・郵便局隣接

●所在地/富田林市寺池台1丁目●交通/南海高野線金剛駅歩8分●専有面積/65.46㎡●バルコニー/10.44㎡●構造/鉄筋コンクリート造10階建●管理費/10,800円(月)●修繕積立金/4,460円(月)●建築/H3年3月(仲介)

# 秋の買い替えシーズン到来!!

## 高値売却のチャンスです

TEL 074-721-1111

おまかせ下さい。迅速にご対応致します

### 1週間 5分 査定額を即答します

**12 大阪狭山市 1,890万円**

売土地約63坪 駅歩3分 上物有

★東小中学校まで約162m  
★狭山中学校まで約173m

●所在地/大阪狭山市狭山4丁目●交通/南海高野線大阪狭山市駅歩3分●土地/208.26㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種中層地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

**15 初芝 3,300万円**

売土地144.99坪 駅歩8分

建築条件なし 上物有

●所在地/堺市東区日置荘西町●交通/南海高野線初芝駅歩8分●土地/479.32㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

**20 三日市町 2,156万円**

注文住宅を建てて  
ご予算 3,700万円 ~ 4,200万円の方必見

売土地119坪 駅歩16分 南向き 角地 現況更地

他にも三日市町駅周辺で46件の土地情報があります

●所在地/河内長野市楠ヶ丘●交通/南海高野線三日市町駅歩16分●土地/396.00㎡●用途地域/第一種低層住居地域●建ぺい率/50%●容積率/100%(仲介)

**25 恵我ノ荘 2,900万円**

初 注文住宅を建てて  
ご予算 4,400万円 ~ 4,900万円の方必見

売土地64.99坪 駅歩1分 現況更地 建築条件なし

他にも恵我ノ荘駅周辺で26件の土地情報があります

●所在地/羽曳野市南恵我ノ荘●交通/近鉄大阪線恵我ノ荘駅歩1分●土地/214.87㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/60%●容積率/150%(仲介)

**17 富田林 土地価格1,550万円**

駅歩4分 平地

★ダイエー徒歩3分  
★生活至便な施設が徒歩圏内に揃います  
★道路との高低差ありません

売土地61.87坪 現況更地

●所在地/富田林市常盤町●交通/近鉄長野線富田林駅歩7分●近鉄長野線富田林西口駅歩4分●土地/204.54㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

**18 金剛 土地価格1,750万円**

駅歩18分 日当り抜群 角地 前面道路約6m

売土地54.99坪 注文建築用地 現状更地 東南向き

最大限有効に使用出来、玄関付近に開放感のあるプラン

●所在地/富田林市高辺台2丁目●交通/南海高野線金剛駅歩18分●土地/約181.78㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/40%●容積率/80%(仲介)

**22 光明池 2,340万円**

初 注文住宅を建てて  
ご予算 3,800万円 ~ 4,300万円の方必見

売土地130.07坪 上物有 建築条件なし

他にも光明池駅周辺で45件の土地情報があります

●所在地/堺市南区美木多上●交通/泉北高速線光明池駅バス7分●土地/430㎡●地目/宅地●都市計画/調整区域●建ぺい率/60%●容積率/100%(仲介)

**23 河内長野 2,598万円**

注文住宅を建てて  
ご予算 4,100万円 ~ 4,600万円の方必見

売土地94.44坪 本多町 駅歩8分

他にも河内長野駅周辺で17件の土地情報があります

●所在地/河内長野市本多町●交通/南海高野線河内長野駅歩8分●土地/312.2㎡(別途私道負担有)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

**27 三日市町 1,780万円**

新築二戸建 全2区画

土地39.03坪 駅歩15分

●所在地/河内長野市加賀田●交通/南海高野線三日市町駅歩15分●土地/129.05㎡●建延/103.68㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築確認番号/第H26SHC110620号(仲介)

**28 三日市町 1,780万円**

土地68.96坪 南花台 南北両面道路

★広いお庭・裁断スペース(ガレージ増設可能スペース)

●所在地/河内長野市南花台●交通/南海高野線三日市町駅歩5分●土地/227.97㎡●建延/112.61㎡●構造/木造瓦葺2階建一戸建住宅●建築/S58年5月(仲介)

**30 堺東 2,380万円**

土地38.55坪 駅歩15分 平坦地 平成9年建築

●所在地/堺市堺区八千代通●交通/南海高野線堺東駅歩15分●土地/127.47㎡●建延/117.45㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H9年9月(仲介)

**32 喜志 2,880万円**

土地62.85坪 ★オール電化住宅★ 駅歩5分 平成20年建築 前道広く平坦

★食洗機付きキッチン  
★浴室暖房乾燥機付き  
★敷地内に庭スペース有り  
★喜志小学校まで徒歩3分(約220m)  
★喜志中学校まで徒歩18分(約1400m)

●所在地/富田林市喜志町●交通/近鉄長野線喜志駅歩5分●土地/207.80㎡●建延/93.96㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H20年12月(仲介)

**33 千代田 3,680万円**

土地604.69坪 室内大変綺麗 平成元年建築

★庭に桜の木があります  
★ハウスメーカーの家

●所在地/河内長野市荘園町●交通/南海高野線千代田駅歩10分●土地/1999.00㎡●建延/183.83㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H元年5月(仲介)

**35 泉ヶ丘 6,100万円**

土地105.61坪 竹城台 駅歩13分 ミサワホーム施工

★インナーテラスのあるお家

●所在地/堺市南区竹城台3丁目●交通/泉北高速線泉ヶ丘駅歩13分●土地/349.14㎡●建延/206.73㎡●構造/木造スレート葺2階建一戸建住宅●建築/H元年5月(仲介)

**37 千代田 1,998万円**

グランヒル千代田 最上階角部屋

●所在地/河内長野市小山田町●交通/南海高野線千代田駅歩21分●専有面積/89.83㎡●バルコニー/19.12㎡●構造/RC造10階建●管理費/11,200円(月)●修繕積立金/4,930円+1,610円(月)●建築/H10年8月(仲介)

**38 光明池 2,480万円**

グレイスランドマーク堺・光明池 駅歩1分 平成12年建築

●所在地/堺市南区新築尾台2丁目●交通/泉北高速線光明池駅歩1分●専有面積/77.30㎡●バルコニー/14.96㎡●構造/SRC造15階建●管理費/7,579円(月)●修繕積立金/12,370円(月)●建築/H12年11月(仲介)

**50 北野田 3,880万円**

初 注文住宅を建てて  
駅歩1分 南東角部屋 平成17年建築

ローレルコート北野田

●所在地/堺市東区北野田●交通/南海高野線北野田駅歩1分●専有面積/99.81㎡●バルコニー/42.65㎡●構造/SRC造19階建●管理費/16,420円(月)●修繕積立金/12,460円(月)●建築/H17年2月(仲介)