

**11 富田林 1,550万円**

売土地61.87坪 駅歩4分  
 平坦地 現況更地  
 ●所在地/富田林市常盤町●交通/近鉄長野線富田林駅歩7分、近鉄長野線富田林西口駅歩4分●土地/204.54㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

**13 高鷲 2,980万円**

初 売土地101.94坪 駅歩7分 上物有  
 道路との高低差なし 建築条件なし  
 ●所在地/羽曳野市高鷲●交通/近鉄大阪線高鷲駅歩7分●土地/337㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種中高層地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

**16 河内松原 800万円**

初 売土地61.99坪 現況更地  
 バス停目の前  
 注文住宅を建てて  
 ご予算 2,300万円 ~ 2,800万円の方必見  
 他にも河内松原駅周辺で36件の土地情報があります  
 ●所在地/堺市美原区小平尾●交通/近鉄大阪線河内松原駅バス24分歩1分●土地/204.95㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

**21 三日市町 1,753万円**

注文住宅を建てて  
 ご予算 3,200万円 ~ 4,000万円の方必見  
 清見台1丁目 駅歩7分  
 平坦地  
 1号地 売土地68.99坪  
 2号地 売土地71.13坪  
 3号地 売土地63.97坪  
 4号地 売土地62.62坪  
 他にも三日市町駅周辺で41件の土地情報があります  
 ●所在地/河内長野市清見台1丁目●交通/南海高野線三日市町駅歩7分●土地/207.03㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/40%●容積率/80% (仲介)

**26 三日市町 1,780万円**

新築二戸建 全2区画  
 土地39.03坪 駅歩15分  
 ●所在地/河内長野市加賀田●交通/南海高野線三日市町駅歩15分●土地/129.05㎡●建延/103.68㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築確認番号/第H26SHC110620号 (仲介)

**31 桐・美木多 2,880万円**

グランフォレストコート桐・美木多  
 駅歩3分 平成17年建築 4LDK  
 ●所在地/堺市南区原山台2丁目●交通/泉北高速線桐・美木多駅歩3分●専有面積/89.37㎡●バルコニー/42.4㎡●構造/RC造16階建●管理費/9,780円(月)●修繕積立金/7,600円(月)●建築/H17年2月 (仲介)

**36 金剛 1,680万円**

ファミリー金剛ヒルズ・ソシエテ  
 駅歩8分 南西向きバルコニー  
 ●所在地/富田林市寺池台1丁目●交通/南海高野線金剛駅歩8分●専有面積/65.46㎡●バルコニー/10.44㎡●構造/鉄筋コンクリート造10階建●管理費/10,800円(月)●修繕積立金/4,460円(月)●建築/H13年3月 (仲介)

# 秋の買い替えシーズン到来!!

## 高値売却のチャンスです

TEL 〇〇〇〇〇〇〇〇

おまかせ下さい。迅速にご対応致します

### TEL 〇〇〇〇〇〇〇〇 で5分査定額を即答します

**17 北野田 土地価格1,200万円**

新築を建てて  
 2,700万円~3,200万円  
 ご予算の方必見  
 駅歩5分 南向き 平坦  
 売土地54.01坪 上物有  
 <参考プラン> 99.63㎡ 1,630万円  
 ●所在地/堺市東区西野●交通/南海高野線北野田駅歩5分●土地/178.55㎡●建延/118.19㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/S47年6月 (仲介)

**22 光明池 2,340万円**

注文住宅を建てて  
 ご予算 3,800万円 ~ 4,300万円の方必見  
 売土地130.07坪 上物有 建築条件なし  
 他にも光明池駅周辺で42件の土地情報があります  
 ●所在地/堺市南区美木多上●交通/泉北高速線光明池駅バス7分歩5分●土地/430㎡●地目/宅地●都市計画/調整区域●建ぺい率/60%●容積率/100% (仲介)

**27 初芝 1,980万円**

土地45.3坪 駅歩4分  
 ★平屋で探されている方におすすめ  
 ●所在地/堺市東区引野町●交通/南海高野線初芝駅歩4分●土地/185.12㎡●建延/111.22㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/S44年6月 (仲介)

**32 千代田 3,680万円**

土地604.69坪 室内大変綺麗 平成元年建築  
 ●所在地/河内長野市荘園町●交通/南海高野線千代田駅バス10分歩2分●土地/1999.00㎡●建延/183.83㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H元年5月 (仲介)

**37 古市 1,980万円**

ランドマーク古市駅前 駅歩1分  
 ●所在地/羽曳野市古市4丁目●交通/近鉄大阪線古市駅歩1分●専有面積/71.31㎡●バルコニー/11.78㎡●構造/SRC造14階建●管理費/7,130円(月)●修繕積立金/10,200円(月)●建築/H11年2月 (仲介)

**18 金剛 土地価格1,750万円**

売土地54.99坪 注文建築用地 現況更地 東南向き  
 駅歩18分 日当り抜群 角地 前面道路約6m  
 ●所在地/富田林市高辺台2丁目●交通/南海高野線金剛駅歩18分●土地/約181.78㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/40%●容積率/80% (仲介)

**23 恵我ノ荘 2,900万円**

注文住宅を建てて  
 ご予算 4,400万円 ~ 4,900万円の方必見  
 売土地64.99坪 駅歩1分 現況更地 建築条件なし  
 他にも恵我ノ荘駅周辺で30件の土地情報があります  
 ●所在地/羽曳野市南恵我ノ荘●交通/近鉄大阪線恵我ノ荘駅歩1分●土地/214.87㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/60%●容積率/150% (仲介)

**28 富田林 2,180万円**

土地29.85坪 新築二戸建 駅歩2分  
 ●所在地/富田林市本町●交通/近鉄長野線富田林駅歩2分●土地/114.22㎡●建延/105.37㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築確認番号/第ラスト13-4259 (仲介)

**33 北野田 3,870万円**

土地58.46坪 駅歩16分 平成8年建築  
 ●所在地/堺市東区草尾●交通/南海高野線北野田駅歩16分●土地/193.26㎡●建延/173.89㎡●構造/軽量鉄骨造2階建一戸建住宅●建築/H8年4月 (仲介)

**38 泉ヶ丘 2,650万円**

初 ファーストアヴェニューII  
 駅歩5分  
 ●所在地/堺市南区三原台1丁目●交通/泉北高速線泉ヶ丘駅歩5分●専有面積/90.15㎡●バルコニー/25.61㎡●構造/SRC造15階建●管理費/8,700円(月)●修繕積立金/7,930円(月)●建築/H13年9月 (仲介)

**12 大阪狭山市 1,890万円**

売土地約63坪 駅歩3分  
 上物有  
 ●所在地/大阪狭山市狭山4丁目●交通/南海高野線大阪狭山市駅歩3分●土地/208.26㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種中高層地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

**15 初芝 3,300万円**

売土地144.99坪 駅歩8分  
 建築条件なし 上物有  
 ●所在地/堺市東区日置西町●交通/南海高野線初芝駅歩8分●土地/479.32㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

**20 千代田 1,180万円**

初 売土地24.65坪 駅歩3分 南向き 上物有  
 注文住宅を建てて  
 ご予算 2,700万円 ~ 3,200万円の方必見  
 他にも千代田駅周辺で22件の土地情報があります  
 ●所在地/河内長野市木戸西町2丁目●交通/南海高野線千代田駅歩3分●土地/81.49㎡(別荘私道負担有り)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

**25 北野田 2,980万円**

初 売土地約75.15坪 駅歩9分 古家付  
 注文住宅を建てて  
 ご予算 4,500万円 ~ 5,000万円の方必見  
 他にも北野田駅周辺で26件の土地情報があります  
 ●所在地/堺市東区北野田●交通/南海高野線北野田駅歩9分●土地/248.46㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100% (仲介)

**30 喜志 2,880万円**

土地62.85坪 ★オール電化住宅★  
 駅歩5分 平成20年建築  
 ●所在地/富田林市喜志町●交通/近鉄長野線喜志駅歩5分●土地/207.80㎡●建延/93.96㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H20年12月 (仲介)

**35 泉ヶ丘 6,100万円**

土地105.61坪 竹城台 駅歩13分  
 ●所在地/堺市南区竹城台3丁目●交通/泉北高速線泉ヶ丘駅歩13分●土地/349.14㎡●建延/206.73㎡●構造/木造スレート2階建一戸建住宅●建築/H元年5月 (仲介)

**50 北野田 3,880万円**

初 PLの花火が眺めれます  
 駅歩1分 南東角部屋 平成17年建築  
 ●所在地/堺市東区北野田●交通/南海高野線北野田駅歩1分●専有面積/99.81㎡●バルコニー/42.65㎡●構造/SRC造19階建●管理費/16,420円(月)●修繕積立金/12,460円(月)●建築/H17年2月 (仲介)