



住まいの

最新情報

正社員募集

資格/35歳未満(長期によるキャリア形成の為)要普通免許
 ※経験ある方は年齢問いません **充実の研修体制を完備!!**
 時間/9:00~21:00(実働8時間)※2交替制実施
 給与/月給300,000円~+住宅・家族手当+歩合給+報奨金

平日も即日案内会開催中! (9時~21時 (水曜のみ18時まで))

A 汐ノ宮 498万円 (消費税非課税)

土地 48.24坪
 駅歩13分

初

道路との高低差なし
 収益物件としてもOK

●所在地/富田林市大字伏見堂●交通/近鉄長野線汐ノ宮駅歩13分●土地/159.50㎡
 ●建延/91.51㎡●構造/木造瓦葺2階建一戸建住宅●建築/S50年10月 (仲介)

B 千代田 999万円 (消費税非課税)

注文住宅を建てて
 ご予算 2,500万円
 ~
 3,000万円の方必見

売土地130.71坪
 駅歩9分
 上物(倉庫)有
 間口約27m

他にも千代田駅周辺で
 21件の土地情報があります

●所在地/河内長野市市町●交通/南海高野線千代田駅歩20分、近鉄長野線汐ノ宮駅歩9分●土地/432.12㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種中高層地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

C 河内長野 1,680万円 (消費税非課税)

土地58.87坪
 駅歩14分 初

★他にも長野小学校区で
 16件物件情報がございます

長野小学校・長野中学校区
 建て替え用地としても可

●所在地/河内長野市錦町●交通/南海高野線河内長野駅歩14分●土地/194.67㎡
 ●建延/97.78㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/S45年 (仲介)

D 和泉中央 2,480万円 (消費税込)

新築一戸建 土地74坪 駅歩10分

★コンビニ 5分(260m)
 ★ドラッグストア 6分(460m)
 ★イズミヤ 7分(530m)
 ★コープ 9分(720m)★西友 10分(800m)

●所在地/和泉市唐国町2丁目●交通/東北高速線と泉中央駅歩10分●土地/244.63㎡
 ●建延/103.68㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築確認番号/H26SH-C112340号(仲介)

E 千代田 土地価格 1,710万円 (消費税非課税)

北貴望ヶ丘 初

道路との高低差なし
 駅歩12分
 上物有

★楠小学校まで徒歩5分
 ★買い物、病院、公園など全て徒歩圏内です

＜参考プラン＞
 105.60㎡
 1,650万円

●所在地/河内長野市北貴望ヶ丘●交通/南海高野線千代田駅歩12分●土地/161.45㎡
 ●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100% (仲介)

F 新金岡 2,980万円 (消費税非課税)

土地90.15坪 初
 平成12年建築

2世帯住宅
 南西角地

●所在地/堺市北区中村町●交通/地下鉄御堂筋線新金岡駅歩20分●土地/298.04㎡
 ●建延/159㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H12年8月 (仲介)

1 千代田 680万円 (消費税非課税)

土地58.78坪 建て替え用地としても 初

室内美麗

●所在地/河内長野市緑ヶ丘中町●交通/南海高野線千代田駅バス13分歩3分●土地/194.32㎡●建延/87.07㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/S50年10月 (仲介)

2 桐・美木多 980万円 (消費税非課税)

注文住宅を建てて
 ご予算 2,500万円
 ~
 3,000万円の方必見

売土地140坪
 現況更地

他にも桐・美木多駅周辺で
 33件の土地情報があります

●所在地/堺市南区美木多上●交通/東北高速線桐・美木多駅歩25分
 ●土地/462.81㎡●都市計画/市街化調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

3 喜志 ① 1,343万円 ② 850万円 (消費税非課税)

注文住宅を建てて
 ご予算 2,500万円
 ~
 3,000万円の方必見

売土地 99.8坪 現況更地
 売土地 158.81坪 現況更地

他にも喜志駅周辺で
 30件の土地情報があります

●所在地/南河内郡太子町大字太子●交通/近鉄長野線喜志駅バス7分歩2分●土地/①525㎡②330㎡●地目/田、雑種地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

4 桐・美木多 2,398万円 (消費税非課税)

駅歩13分
 平成16年建築

初
 ★平成26年9月リフォーム済

●所在地/堺市南区桃山台4丁目●交通/東北高速線桐・美木多駅歩13分●土地/109.34㎡●建延/98.61㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H16年3月 (仲介)

6 金剛 2,500万円 (消費税非課税)

注文住宅を建てて
 ご予算 4,000万円
 ~
 4,500万円の方必見

売土地57.81坪
 駅歩15分
 角地
 更地渡し

他にも金剛駅周辺で
 28件の土地情報があります

●所在地/大阪狭山市東栗木2丁目●交通/南海高野線金剛駅歩15分●土地/191.14㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居地域●建ぺい率/50%●容積率/100% (仲介)

7 喜志 2,580万円 (消費税非課税)

土地62.85坪
 駅歩5分

★食洗機付きキッチン
 ★浴室暖房乾燥機付き
 ★敷地内に庭スペース有り

★オール電化住宅★
 前道広く平坦
 平成20年建築

●所在地/富田林市喜志町●交通/近鉄長野線喜志駅歩5分●土地/207.80㎡●建延/93.96㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H20年12月 (仲介)

8 和泉中央 2,660万円 (消費税非課税)

土地86.94坪 平成24年建築 初

★南池田小学校まで徒歩6分(約480m)
 ★南池田中学校まで徒歩8分(約630m)

●所在地/和泉市三井町●交通/東北高速線と泉中央駅バス9分歩3分●土地/287.41㎡(傾斜地約29%含む)●建延/89.10㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H24年8月 (仲介)

9 喜志 3,580万円 (消費税非課税)

土地108.47坪 駅歩15分 初

数寄屋造りの本格和風建物

★駐車場電動シャッター付

●所在地/富田林中野町3丁目●交通/近鉄長野線喜志駅歩15分●土地/356.60㎡●建延/249.41㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H2年5月 (仲介)

住まいのアシスト

INTELLIGENCE COMPANY

アシスト不動産販売株式会社

0721(56)3377(代) 本店営業部

[URL] <http://www.assistfudousan.co.jp>
 〒586-0024 河内長野市西之山町10-22
 11月15日号
 宅建免許大阪府知事(4) 第44830号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)大阪府宅地建物取引業協会正会員(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

営業時間 AM9:00~PM9:00
 取引態様(仲介)/物件価格以外別途仲介手数料が必要です。仲介手数料には別途消費税相当額が課税されます。掲載物件の間取り図、方位は概略と異なる場合は現状を優先させていただきます。

【建築条件付とは】売主と土地売買契約3ヶ月以内にこの住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約が白紙となり受領した金銭は全額お返し致します。

●広告有効期限/平成26年12月末日(11月15日号)