住まいの最新情報

■正社員募集■
資格／35歳未満（長期によるキャリア形成の為）要普通免許
※経験ある方は年齢問いません
時間／9:00～21:00（実働8時間）※2交替制実施
給与／月給300,000円～+住宅・家族手当+歩合給+報奨金
充実の研修体制を完備!!

11/22（土）・23（日）・24（祝）即日案内会開催中！（9時～21時）

Ⓐ 千代田 999万円

（消費税非課税）

注文住宅を建てて ご予算 2,500万円～3,000万円 の方必見

売土地130.71坪
駅歩9分
上物（倉庫）有
間口約27m
資材置場・作業場としても

他にも千代田駅周辺で21件の土地情報があります

道路

●所在地／河内長野市市町●交通／南海高野線千代田駅歩20分、近鉄長野線汐ノ宮駅歩9分●土地／432.12㎡●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第二種中高層地域●建ぺイ率／60％●容積率／200％（仲介）

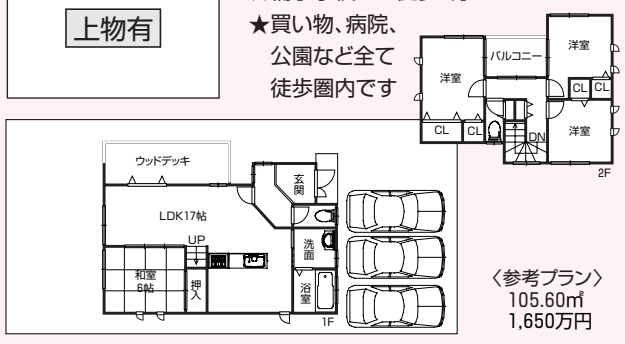
Ⓑ 千代田 土地価格 1,710万円

（消費税非課税）

売土地48.83坪
駅歩12分
上物有

北貴望ヶ丘　駅近便利
道路との高低差なし

★楠小学校まで徒歩5分
★買い物、病院、公園など全て徒歩圏内です



〈参考プラン〉105.60㎡ 1,650万円

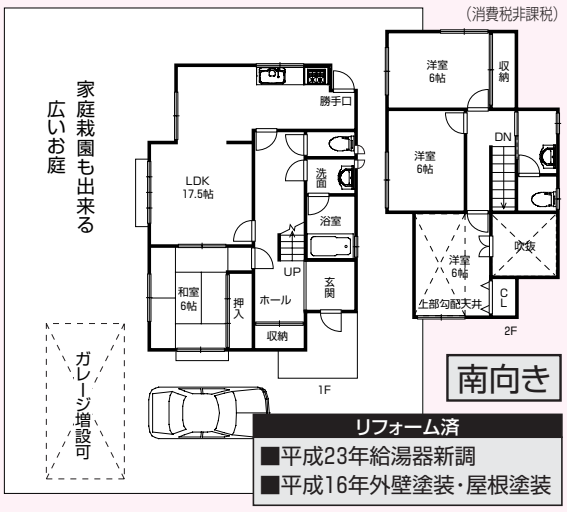
●所在地／河内長野市北貴望ヶ丘●交通／南海高野線千代田駅歩12分●土地／161.45㎡●用途地域／第一種低層地域●建ぺイ率／50％●容積率／100％（仲介）

Ⓒ 三日市町 2,380万円

（消費税非課税）

土地73・60坪

家庭栽園も出来る広いお庭



南向き

リフォーム済
■平成23年給湯器新調
■平成16年外壁塗装・屋根塗装

●所在地／河内長野市南花台1丁目●交通／南海高野線三日市町駅バス7分停歩1分●土地／243.37㎡●建延／119.94㎡●構造／木造スレート葺2階建一戸建居宅●建築／S61年7月（仲介）

Ⓓ 金剛 2,500万円

（消費税非課税）

注文住宅を建てて ご予算 4,000万円～4,500万円 の方必見

初
売土地97.1坪
上物有
駅徒歩圏内
建築条件なし

他にも金剛駅周辺で34件の土地情報があります

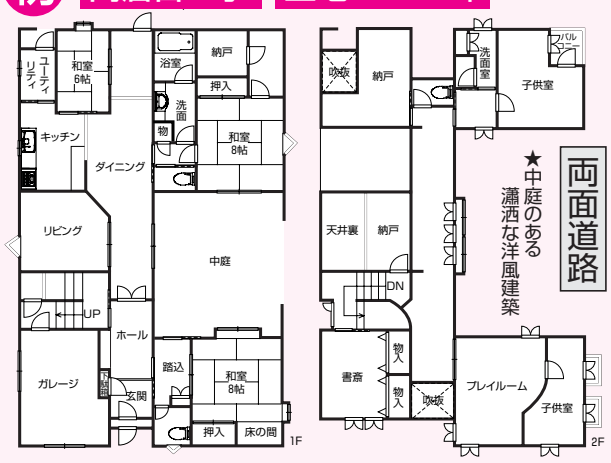
公道6m

●所在地／富田林市寺池台2丁目●交通／南海高野線金剛駅歩19分●土地／321.01㎡●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層地域●建ぺイ率／40％●容積率／80％（仲介）

Ⓔ 泉ヶ丘 3,680万円

（消費税非課税）

初　高倉台二丁　土地101.79坪

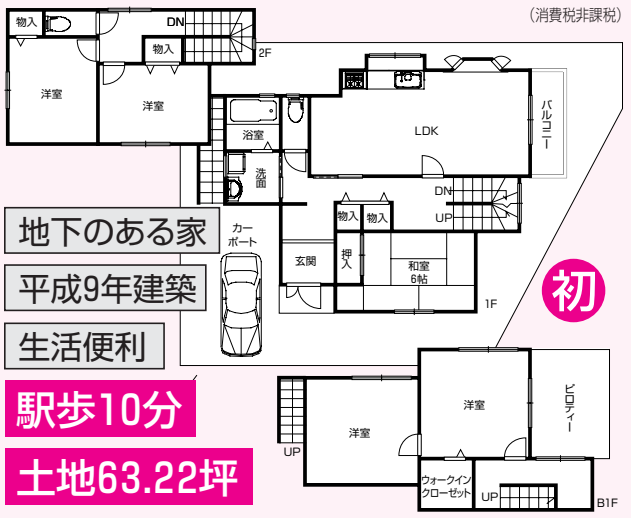


★中庭のある瀟洒な洋風建築
両面道路

●所在地／堺市南区高倉台●交通／泉北高速線泉ヶ丘駅歩19分●土地／336.51㎡●建延／283.38㎡●構造／RC造2階建一戸建居宅●建築／S59年11月（仲介）

Ⓕ 栂・美木多 3,800万円

（消費税非課税）

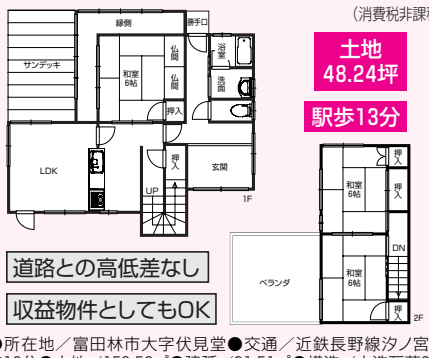


地下のある家
平成9年建築
生活便利
駅歩10分
土地63.22坪
初

●所在地／堺市南区原山台1丁●交通／泉北高速線栂・美木多駅歩10分●土地／209.01㎡●建延／126.13㎡●構造／木・RC造3階建一戸建居宅●建築／H9年12月（仲介）

❶ 富田林 498万円

（消費税非課税）



土地48.24坪
駅歩13分
道路との高低差なし
収益物件としてもOK

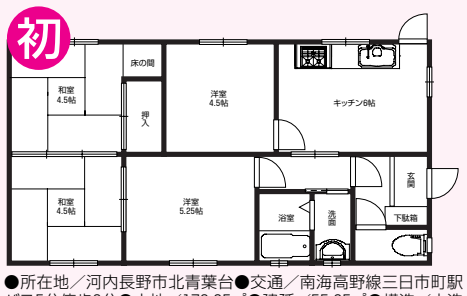
●所在地／富田林市大字伏見堂●交通／近鉄長野線汐ノ宮駅歩13分●土地／159.50㎡●建延／91.51㎡●構造／木造瓦葺2階建一戸建居宅●建築／S50年10月（仲介）

❷ 三日市町 880万円

（消費税非課税）

土地約52.59坪　建て替え用地としてもOK

初

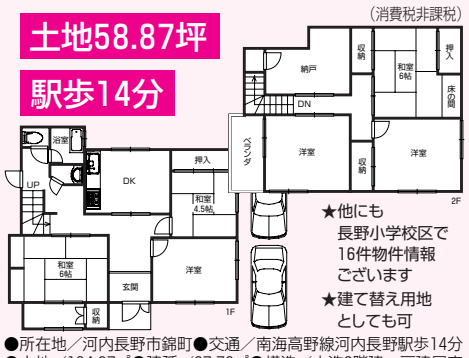


●所在地／河内長野市北青葉台●交通／南海高野線三日市町駅バス5分停歩3分●土地／173.85㎡●建延／55.65㎡●構造／木造平屋建一戸建居宅●建築／S45年（仲介）

❸ 河内長野 1,680万円

（消費税非課税）

土地58.87坪
駅歩14分

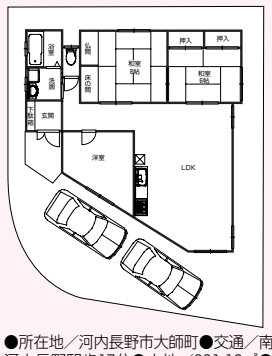


★他にも長野小学校区で16件物件情報ございます
★建て替え用地としても可

●所在地／河内長野市錦町●交通／南海高野線河内長野駅歩14分●土地／194.67㎡●建延／97.78㎡●構造／木造2階建一戸建居宅●建築／S45年（仲介）

❺ 三日市町/河内長野 2,380万円

（消費税非課税）



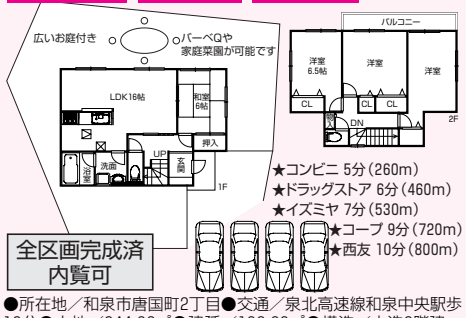
初
土地60.83坪
駅歩11分
平成22年建築
鉄骨造平屋

●所在地／河内長野市大師町●交通／南海高野線三日市町駅歩11分、河内長野駅歩17分●土地／201.12㎡●建延／102.45㎡●構造／鉄骨造平屋建一戸建居宅●建築／H22年3月（仲介）

❻ 和泉中央 2,480万円▶

（消費税込）

新築一戸建　土地74坪　駅歩10分



★コンビニ 5分（260m）
★ドラッグストア 6分（460m）
★イズミヤ 7分（530m）
★コープ 9分（720m）
★西友 10分（800m）

全区画完成済内覧可

●所在地／和泉市唐国町2丁目●交通／泉北高速線和泉中央駅歩10分●土地／244.63㎡●建延／103.68㎡●構造／木造2階建一戸建居宅●建築確認番号／H26SHC112340号（仲介）

❼ 和泉中央 2,600万円

（消費税非課税）

土地74.33坪
角地

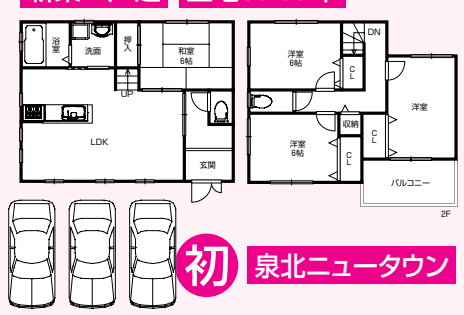
平成4年建築
初

●所在地／和泉市弥生町1丁目●交通／泉北高速線和泉中央駅バス10分停歩2分●土地／245.73㎡●建延／124.14㎡●構造／木造2階建一戸建居宅●建築／H4年11月（仲介）

❽ 泉ヶ丘 2,680万円▶

（消費税込）

新築一戸建　土地39.55坪



初　泉北ニュータウン

●所在地／堺市南区晴美台●交通／泉北高速線泉ヶ丘駅歩22分●土地／130.77㎡●建延／94.77㎡●構造／木造2階建一戸建居宅（仲介）

❿ 新金岡 2,980万円

（消費税非課税）

土地90.15坪
平成12年建築

2世帯住宅
南西角地

●所在地／堺市北区中村町●交通／地下鉄御堂筋線新金岡駅歩20分●土地／298.04㎡●建延／159㎡●構造／木造2階建一戸建居宅●建築／H12年8月（仲介）

住まいのアシスト
ASSIST
INTELLIGENCE COMPANY

アシスト不動産販売株式会社
0721(56)3377(代) 本店営業部

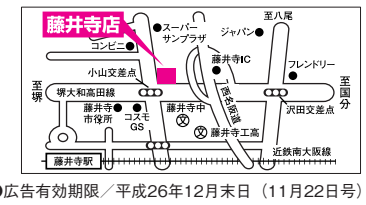
【URL】http://www.assistfudousan.co.jp
〒586-0024　河内長野市西之山町10-22
宅建免許大阪府知事（4）第44830号・（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員・（公社）大阪府宅地建物取引業協会正会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟

11月22日号

営業時間 AM9:00～PM9:00

取引態様（仲介）/物件価格以外別途仲介手数料が必要です。仲介手数料には別途消費税相当額が課税されます。
掲載物件の間取り図、方位は概略と異なる場合は現状を優先させて頂きます。

【建築条件付とは】売主と土地売買契約3ヶ月以内にこの住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金銭は全額お返し致します。



●広告有効期限／平成26年12月末日（11月22日号）