



住まいの

# 最新情報

[URL] <http://www.assistfudousan.co.jp>

- 独自の物件情報多数掲載しています。
- 自然材使用の当社建物をご覧頂けます。

樹の家 アシスト不動産販売 検索

朝9時から夜9時まで当日ご案内実施中!お気軽にお電話下さい

**A 富田林 980万円**      **B 上ノ太子 1,100万円**      **C 三日市町 1,560万円**

**土地86.92坪** (消費税非課税)

空家  
鉄筋コンクリートのお家

■平成24年給湯器新調  
■キッチンコンロ新調  
■洗面台新調

●所在地/富田林市楠風台●交通/近鉄長野線富田林駅バス10分徒歩3分●土地/287.37㎡●建延/140.07㎡●構造/RC造陸屋根2階建一戸建住宅●建築/S54年4月

**土地135.87坪 駅歩19分** (消費税非課税) ★田舎暮らし

建て替え用地としても可

●所在地/羽曳野市壱井●交通/近鉄南大阪線/太子駅歩19分●土地/449.19㎡●建延/242.24㎡●構造/木造瓦葺2階建一戸建住宅●建築/S49年12月 (仲介)

**南花台 初**  
**土地66.41坪** (消費税非課税)

平成2年建築

他にも南花台で10件の売物件有り!

●所在地/河内長野市南花台7丁目●交通/南海高野線三日市町駅歩20分●土地/219.54㎡●建延/138.6㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H2年5月 (仲介)

**D 千代田 1,780万円** (消費税非課税)

寺ヶ池住宅地内

注文住宅を建てて  
ご予算 3,300万円 ~ 3,800万円 の方必見

●土地175.86坪 ●駅歩16分 ●1区画限定 ●現状更地

他にも千代田駅周辺で22件の土地情報があります

●所在地/河内長野市小山田町●交通/南海高野線千代田駅歩16分●土地/581.37㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居地域●建ぺい率/50%●容積率/100%※建築条件なし (仲介)

**E 喜志 2,280万円** (消費税非課税)

**土地62.85坪 駅歩5分** (初)

前道広く平坦  
平成20年建築

★食洗機付きキッチン  
★浴室暖房乾燥機付き  
★敷地内に庭スペース有り  
★オール電化住宅★

●所在地/富田林市喜志町●交通/近鉄長野線喜志駅歩5分●土地/207.80㎡●建延/93.96㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H20年12月 (仲介)

**F 北野田 1億1,580万円** (消費税非課税)

**土地233.22坪** (初)

駅歩8分

★敷地西側を月極駐車場として賃貸中

●所在地/堺市東区北野田●交通/南海高野線北野田駅歩8分●土地/771.00㎡●建延/220.85㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/S49年2月 (仲介)

**G 河内長野 南向き 土地 550万円**

他にも河内長野駅周辺で25件の土地情報があります

**売土地44.79坪**  
駅歩20分 現況更地

区画整理地内  
★高低差減少  
道路約6m

●所在地/富田林市大字壱井●交通/南海高野線河内長野駅歩20分●土地/148.14㎡●建延/60.08㎡●容積率/200%●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居地域●建ぺい率/50%●容積率/100%※建築条件なし (仲介)

**H 北野田 駅歩13分 土地 3,500万円**

他にも北野田駅周辺で64件の土地情報があります

**大美野 売土地 98.14坪**  
現況更地

●所在地/堺市東区大美野●交通/南海高野線北野田駅歩13分●土地/324.46㎡●建延/142.38㎡●容積率/80%●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居地域●建ぺい率/50%●容積率/80% (仲介)

**I 北野田 990万円** (消費税非課税)

★車要らずの駅前生活

注文住宅を建てて  
ご予算 2,500万円 ~ 3,000万円 の方必見

●土地53.68坪 ●駅歩3分 ●上物有

●スーパーダイエー徒歩4分(約300m)  
●ヘルヒルモール徒歩4分(約250m)

他にも北野田駅周辺で64件の土地情報があります

●所在地/堺市東区西野●交通/南海高野線北野田駅歩3分●土地/171.07㎡(セットバック必要)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中層住居地域●建ぺい率/60%●容積率/160% (仲介)

**J 土師ノ里 1,980万円** (消費税非課税)

和風建築の家

●土地約70.99坪 ●駅歩8分 (初)

●所在地/藤井寺市古室1丁目●交通/近鉄南大阪線土師ノ里駅歩8分●土地/234.71㎡●建延/164.62㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/S61年9月 (仲介)

**K 北野田 5,480万円** (消費税非課税)

大美野

注文住宅を建てて  
ご予算 7,000万円 ~ 7,500万円 の方必見

●土地134.32坪 ●駅歩8分 ●上物有

他にも北野田駅周辺で64件の土地情報があります

●所在地/堺市東区大美野●交通/南海高野線北野田駅歩8分●土地/444.06㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居地域●建ぺい率/40%●容積率/80% (仲介)

**L 北野田 1億7,000万円** (消費税非課税)

大美野邸宅

●土地174.99坪 ●駅歩9分 (初)

●所在地/堺市東区大美野●交通/南海高野線北野田駅歩9分●土地/578.51㎡●建延/399.61㎡●構造/RC造2階建一戸建住宅●建築/S54年5月 (仲介)

住まいのアシスト



INTELLIGENCE COMPANY

## アシスト不動産販売株式会社

0721(56)3377(代) 本店営業部

[URL] <http://www.assistfudousan.co.jp>

〒586-0024 河内長野市西之山町10-22

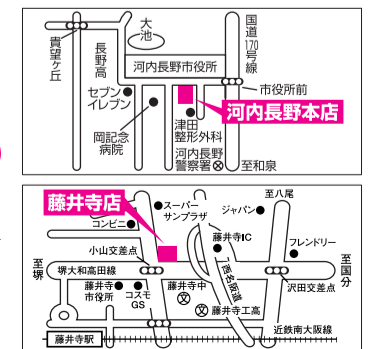
1月31日号

宅建免許大阪府知事(4)第44830号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)大阪府宅地建物取引業協会正会員(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

営業時間 AM9:00~PM9:00

取引態様(仲介)/物件価格以外別途仲介手数料が必要です。仲介手数料には別途消費税相当額が課税されます。掲載物件の取扱い、方は概略と異なる場合は現状を優先させていただきます。

【建築条件付とは】売主と土地売買契約3ヶ月以内にこの住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約が白紙となり受領した金銭は全額お返し致します。



●広告有効期限/平成27年2月末日(1月31日号)