アシストの注文住宅 樹の家

Japanese cedar
和む・安らぐ木の香り

現場見学出来ます!!

0721-56-3377

買い取りキャンペーン実施中！

強化地域 仲介手数料不要! 2月末まで

河内長野市・羽曳野市・堺市全域・
藤井寺市・富田林市・
南河内郡・大阪狭山市

電話で 5分査定 がオススメ!

まだ売却するとは決めてないけど…査定だけを…

無料査定毎日実施

正社員募集

住宅アドバイザー 急募

仕事内容／住宅アドバイザー
給　　与／固定給＋歩合給
勤務時間／9:00～18:00、12:00～21:00
待　　遇／昇給年1回、賞与年2回、社会保険完備、家族・住宅手当有

一緒にがんばりましょう！

詳細については、お電話下さい

⑩ 滝谷 1,000万円

（消費税非課税）

初

駅歩9分

注文住宅を建てて ご予算 2,500万円〜3,000万円 の方必見

売土地54.15坪
南向き
上物有

道路

他にも滝谷駅周辺で9件の土地情報があります

●所在地／河内長野市松ヶ丘中町●交通／南海高野線滝谷駅歩9分●土地／179.04㎡●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／準工業地域●建ペイ率／60%●容積率／160%（仲介）

⑪ 上ノ太子 1,905万円

（消費税非課税）

駅徒歩圏で道も広く住環境抜群

注文住宅を建てて ご予算 3,400万円〜3,900万円 の方必見

売土地77.74坪
聖和台
現況更地
高低差僅少

駅歩13分

道路

他にも聖和台で14件の土地情報があります

●所在地／南河内郡太子町聖和台●交通／近鉄南大阪線上ノ太子駅歩13分●土地／257㎡●地目／山林●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層地域●建ペイ率／50%●容積率／100%（仲介）

⑫ 白鷺 2,000万円

（消費税非課税）

注文住宅を建てて ご予算 3,500万円〜4,000万円 の方必見

売土地58.37坪
駅歩2分
現況更地

道路

他にも白鷺駅周辺で8件の土地情報があります

●所在地／堺市北区金岡町●交通／南海高野線白鷺駅歩2分●土地／192.99㎡●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種中高層地域●建ペイ率／60%●容積率／200%（仲介）

⑬ 千代田 2,080万円

（消費税非課税）

初

★前面道路との高低差はほとんどありません

注文住宅を建てて ご予算 3,600万円〜4,100万円 の方必見

売土地222坪
駅歩13分
現況更地

道路

他にも千代田駅周辺で23件の土地情報があります

●所在地／河内長野市市町●交通／南海高野線千代田駅歩13分●土地／735.00㎡●地目／雑種地●都市計画／市街化区域●用途地域／第二種中高層地域●建ペイ率／60%●容積率／200%（仲介）

⑮ 光明池 2,580万円

（消費税非課税）

注文住宅を建てて ご予算 4,100万円〜4,600万円 の方必見

売土地152.19坪
完成宅地
3方角地

道路　道路　道路

他にも光明池駅周辺で26件の土地情報があります

●所在地／堺市南区高尾●交通／泉北高速線光明池駅バス11分停歩10分●土地／503.12㎡●地目／宅地●都市計画／調整区域●建ペイ率／60%●容積率／200%※建築条件なし（仲介）

⑯ 高鷲 3,680万円

（消費税非課税）

初

注文住宅を建てて ご予算 5,200万円〜5,700万円 の方必見

売土地105.22坪
駅歩4分
南向き
現況更地

道路

他にも高鷲駅周辺で27件の土地情報があります

●所在地／羽曳野市高鷲●交通／近鉄南大阪線高鷲駅歩4分●土地／347.85㎡●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種中高層地域●建ペイ率／60%●容積率／200%※建築条件なし（仲介）

⑰ 三日市町 630万円

売土地43.54坪　駅歩2分
平屋の上物有

●所在地／河内長野市三日市町●交通／南海高野線三日市町駅歩2分●土地／143.96㎡●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第二種住居地域●建ペイ率／60%●容積率／200%（仲介）

⑱ 千代田 999万円

売土地130.71坪　駅歩9分
上物（倉庫）有　間口約27m

●所在地／河内長野市市町●交通／南海高野線千代田駅歩20分、近鉄長野線汐ノ宮駅歩9分●土地／432.12㎡●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第二種中高層地域●建ペイ率／60%●容積率／200%（仲介）

⑳ 富田林 1,550万円

売土地61.87坪　駅歩4分　平坦地
現況更地
★ダイエー徒歩3分★道路との高低差ありません
★生活至便な施設が徒歩圏内に揃います

●所在地／富田林市常盤町●交通／近鉄長野線富田林駅歩7分、近鉄長野線富田林西口駅歩4分●土地／204.54㎡●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種住居専用地域●建ペイ率／60%●容積率／200%（仲介）

㉑ 泉ヶ丘 2,500万円

初

売土地104.77坪　上物有
前面道路9m　建築条件なし

●所在地／堺市中区上之●交通／泉北高速線泉ヶ丘駅バス11分停歩5分●土地／346.36㎡●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第二種中高層地域●建ペイ率／60%●容積率／200%（仲介）

㉒ 河内長野 798万円

（消費税非課税）

注文住宅を建てて ご予算 2,300万円〜2,800万円 の方必見

売土地77.93坪
旭ヶ丘
上物有

★建て替え用地
リノベーション住宅として
ご検討下さい

道路

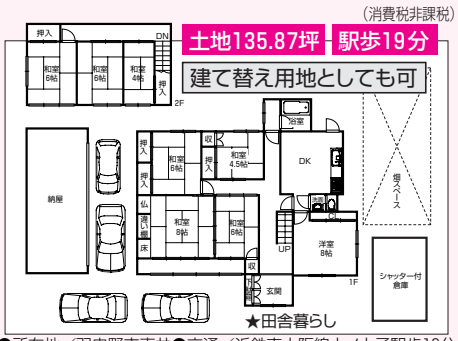
他にも河内長野駅周辺で25件の土地情報があります

●所在地／河内長野市旭ヶ丘●交通／南海高野線河内長野駅バス15分歩5分●土地／257.64㎡●建延／58.29㎡●構造／木造瓦葺2階建一戸建住居●建築／S49年5月（仲介）

㉓ 上ノ太子 1,100万円

（消費税非課税）

土地135.87坪　駅歩19分
建て替え用地としても可



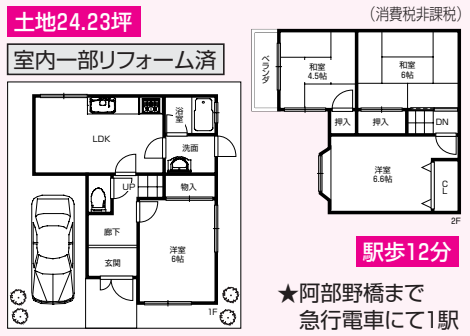
★田舎暮らし

●所在地／羽曳野市壺井●交通／近鉄南大阪線上ノ太子駅歩19分●土地／449.19㎡●建延／242.24㎡●構造／木造瓦葺2階建一戸建居宅●建築／S49年12月（仲介）

㉕ 古市 1,180万円

（消費税非課税）

土地24.23坪
室内一部リフォーム済



駅歩12分

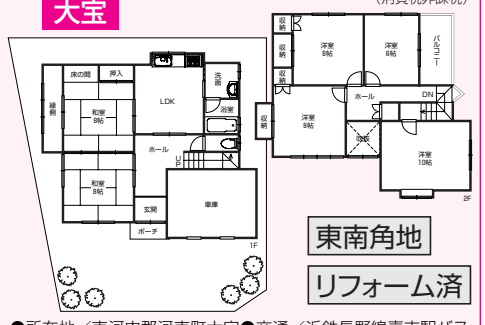
★阿部野橋まで急行電車にて1駅

●所在地／羽曳野市西浦2丁目●交通／近鉄南大阪線古市駅歩12分●土地／80.13㎡●建延／70.38㎡●構造／木造2階建一戸建居宅●建築／S61年9月（仲介）

㉖ 喜志 1,380万円

（消費税非課税）

大宝



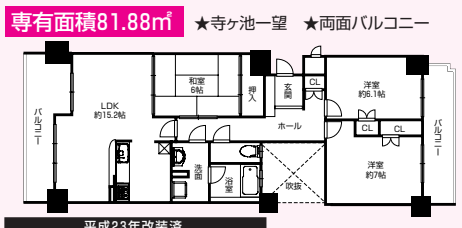
東南角地
リフォーム済

●所在地／南河内郡河南町大宝●交通／近鉄長野線喜志駅バス15分停歩4分●土地／205.14㎡●建延／147.43㎡●構造／木造2階建一戸建居宅●建築／S56年4月（仲介）

㉗ 千代田 1,998万円

南貴望ヶ丘パークホームズ　駅歩8分
専有面積81.88㎡　★寺ヶ池一望　★両面バルコニー

（消費税非課税）



平成23年改装済
■システムキッチン　■ユニットバス　■洗面
■トイレ　■クロス　■畳　■襖等

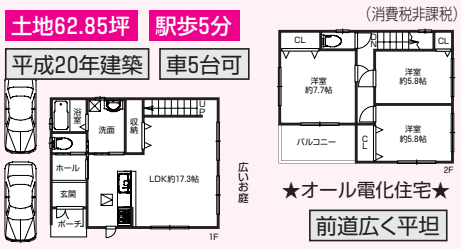
室内手入れ不要です

●所在地／河内長野市南貴望ヶ丘●交通／南海高野線千代田駅歩8分●専有面積／81.88㎡●バルコニー／18.62㎡●構造／SRC造陸屋根地下1階付12階建●管理費／11,500円（月）●修繕積立金／6,300円（月）●建築／H5年2月（仲介）

㉘ 喜志 2,280万円

土地62.85坪　駅歩5分
平成20年建築　車5台可

（消費税非課税）



★オール電化住宅★
前道広く平坦

★喜志小学校まで徒歩3分（約220m）
★喜志中学校まで徒歩18分（約1400m）

★食洗機付きキッチン
★浴室暖房乾燥機付き
★敷地内に庭スペース有り

●所在地／富田林市喜志町●交通／近鉄長野線喜志駅歩5分●土地／207.80㎡●建延／93.96㎡●構造／木造2階建一戸建居宅●建築／H20年12月（仲介）

㉚ 上ノ太子 2,380万円

（消費税非課税）

初

聖和台
駅歩13分
土地69.39坪

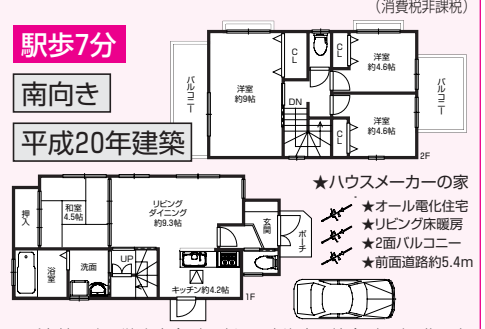
6LDK+LDKの二世帯住宅

●所在地／南河内郡太子町聖和台●交通／近鉄南大阪線上ノ太子駅歩13分●土地／229.40㎡●建延／156.91㎡●構造／木造2階建一戸建居宅●建築／H7年2月（仲介）

㉛ 金剛 2,950万円

（消費税非課税）

駅歩7分
南向き
平成20年建築

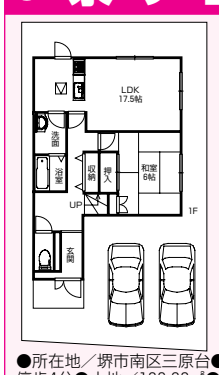


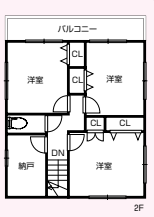
★ハウスメーカーの家
★オール電化住宅
★リビング床暖房
★2面バルコニー
★前面道路約5.4m

●所在地／大阪狭山市金剛●交通／南海高野線金剛駅歩7分●土地／103.93㎡●建延／94.00㎡●構造／木造2階建一戸建居宅●建築／H20年2月（仲介）

㉜ 泉ヶ丘 3,150万円

（消費税非課税）





両面道路
土地54・54坪

平成14年建築
住友不動産の建物

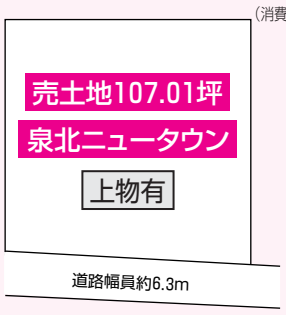
●所在地／堺市南区三原台●交通／泉北高速線泉ヶ丘駅バス6分停歩4分●土地／180.32㎡●建延／119.24㎡●構造／木造2階建一戸建居宅●建築／H14年3月（仲介）

㉝ 泉ヶ丘 3,280万円

（消費税非課税）

注文住宅を建てて ご予算 4,800万円〜5,300万円 の方必見

売土地107.01坪
泉北ニュータウン
上物有



他にも泉ヶ丘駅周辺で32件の土地情報があります

●所在地／堺市南区三原台●交通／泉北高速線泉ヶ丘駅歩24分●土地／353.76㎡●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層地域●建ペイ率／40%●容積率／80%※建築条件なし（仲介）

㉟ 北野田 3,280万円

（消費税非課税）

土地49坪

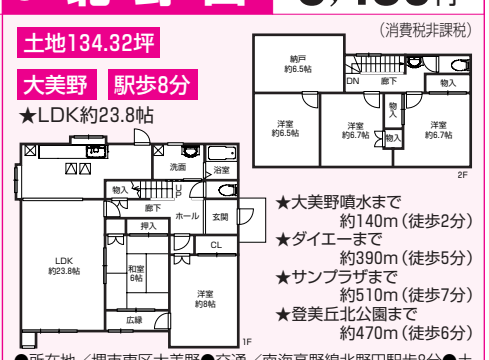
平成19年建築

●所在地／堺市東区北野田●交通／南海高野線北野田駅歩19分●土地／162m²●建延／115.09㎡●構造／木造2階建一戸建居宅●建築／H19年2月（仲介）

㊱ 北野田 5,480万円

土地134.32坪
大美野　駅歩8分
★LDK約23.8帖

（消費税非課税）



★大美野噴水まで約140m（徒歩2分）
★ダイエーまで約390m（徒歩5分）
★サンプラザまで約510m（徒歩7分）
★登美丘北公園まで約470m（徒歩6分）

●所在地／堺市東区大美野●交通／南海高野線北野田駅歩8分●土地／444.06㎡●建延／147.56㎡●構造／軽量鉄骨造2階建一戸建居宅●建築／S54年8月（仲介）

●広告有効期限／平成27年3月末日（2月21日号）