

消費税増税前に 新築を建てる！ 土地特集

10 三日市町 880万円

(消費税非課税)

初 売土地約59.89坪
楠ヶ丘 駅歩15分
現況更地

注文住宅を建てて
ご予算 2,400万円 ~ 2,900万円の方必見

他にも三日市町駅周辺で40件の土地情報があります

●所在地/河内長野市楠ヶ丘●交通/南海高野線三日市町駅歩15分
●土地/198㎡●地目/山林●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%(仲介)

11 北野田 950万円

(消費税非課税)

★車要らずの駅前生活

売土地53.68坪
駅歩3分
上物有

注文住宅を建てて
ご予算 2,500万円 ~ 3,000万円の方必見

他にも北野田駅周辺で41件の土地情報があります

●所在地/堺市東区西野●交通/南海高野線北野田駅歩3分●土地/171.07㎡(セットバック必要)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層地域●建ぺい率/60%●容積率/160%※建築条件なし(仲介)

12 富田林 980万円

(消費税非課税)

土地仮測79.53坪 駅歩7分

平屋物件
建替え用地としても可

注文住宅を建てて
ご予算 2,000万円 ~ 2,500万円の方必見

他にも富田林駅周辺で23件の土地情報があります

●所在地/富田林市寿町3丁目●交通/近鉄長野線富田林西口駅歩7分●土地/204.95㎡●建延/54.54㎡●構造/木造瓦葺平屋建一戸建住宅●建築/不詳(仲介)

13 河内長野 985万円

(消費税非課税)

初 旭ヶ丘
売土地約75.77坪
東南角地
上物有

注文住宅を建てて
ご予算 2,500万円 ~ 3,000万円の方必見

他にも河内長野駅周辺で18件の土地情報があります

●所在地/河内長野市旭ヶ丘●交通/南海高野線河内長野駅バス13分歩3分●土地/250.48㎡●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%(仲介)

15 泉ヶ丘 1,580万円

(消費税非課税)

注文住宅を建てて
ご予算 3,100万円 ~ 3,600万円の方必見

他にも泉ヶ丘駅周辺で45件の土地情報があります

●所在地/堺市南区横塚●交通/泉北高速線泉ヶ丘駅バス14分歩3分●土地/187.06㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/40%●容積率/80%(仲介)

16 古市 1,590万円

(消費税非課税)

駅歩10分

売土地約30.25坪
現況更地 角地
建築条件なし

注文住宅を建てて
ご予算 3,100万円 ~ 3,600万円の方必見

他にも古市駅周辺で18件の土地情報があります

●所在地/羽曳野市善田2丁目●交通/近鉄南大阪線古市駅歩10分●土地/100.01㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

17 なかもず 2,047万円

(消費税非課税)

売土地45.99坪
駅歩4分
現況更地
建築条件なし

注文住宅を建てて
ご予算 3,500万円 ~ 4,000万円の方必見

他にもなかもず駅周辺で23件の土地情報があります

●所在地/堺市北区舌島梅北町●交通/地下鉄御堂筋線なかもず駅歩12分、南海高野線百舌鳥八幡駅歩4分●土地/152.06㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

18 金剛 830万円

売土地25.11坪 駅歩14分
現況更地 建築条件なし

●所在地/大阪狭山市架築木●交通/南海高野線金剛駅歩14分●土地/83.13㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

20 諏訪ノ森 980万円

売土地79.37坪 南向き
現況更地 建築条件なし

●所在地/堺市西区浜寺船尾町●交通/南海本線諏訪ノ森駅歩12分●土地/286.19㎡(別途私道負担10.2㎡有)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

21 千代田 1,798万円

売土地133.85坪 現況更地
前面道路10m 建築条件なし

●所在地/河内長野市木戸東町●交通/南海高野線千代田駅歩16分●土地/442.50㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

22 三日市町 2,680万円

売土地131.79坪
現況更地 建築条件なし

●所在地/河内長野市北青葉台●交通/南海高野線三日市町駅バス7分歩3分●土地/435.68㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100%(仲介)

23 泉ヶ丘 2,700万円

売土地77.38坪 南向き 上物有

●所在地/堺市南区三原台●交通/泉北高速線泉ヶ丘駅バス6分歩4分●土地/255.82㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/40%●容積率/80%(仲介)

25 深井 5,490万円

初 売土地約95.36坪 建築条件なし
★深井中央中学校徒歩5分 ★スーパー一万年徒歩5分

●所在地/堺市中区深井北町●交通/泉北高速線深井駅歩18分●土地/315.27㎡●地目/雑種地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種中高層地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

26 深井 6,000万円

売土地161.99坪 駅歩11分
上物有 建築条件なし

●所在地/堺市中区深井清水町●交通/泉北高速線深井駅歩11分●土地/535.53㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(仲介)

27 千代田 6,300万円

初 売土地252.21坪 駅歩11分 角地
北貴望ヶ丘 建築条件なし 3方道路

●所在地/河内長野市北貴望ヶ丘●交通/南海高野線千代田駅歩11分●土地/833.77㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100%(仲介)

28 藤井寺 690万円

(消費税非課税)

土地69.59坪 駅歩7分 平屋

●所在地/藤井寺市林●交通/近鉄南大阪線藤井寺/里駅歩7分●土地/230.07㎡●建延/28.56㎡●構造/木造瓦葺平屋建一戸建住宅●建築/S40年6月(仲介)

物件が不足しています

売却をお考えの方 無料査定 良5分

おまかせ下さい。迅速にご対応致します 0721-56-3377

30 狭山 998万円

(消費税非課税)

コート北野田サウスヒルズ
平成23年改装済み 最上階

●所在地/大阪狭山市池之原●交通/南海高野線狭山駅歩16分●専有面積/66.60㎡●構造/鉄筋コンクリート造ルーフィング葺8階建●管理費/6,390円(月)●修繕積立金/5,190円(月)●運転料/2,500円(月)●建築/H9年7月(仲介)

31 北野田 1,680万円

(消費税非課税)

●所在地/堺市美原区菅生●交通/南海高野線北野田駅歩48分●土地/120.17㎡●建延/82.21㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H22年11月(仲介)

32 千代田 1,880万円

(消費税非課税)

★平成27年3月改装済
全室→壁天井クロス張替、和室→畳張替、じゅうりょう壁塗替、洗面・脱衣所→床CF張替、洗面台新調、シロアリ防蟻工事、スイッチプレート交換(コスモワイド)、木部塗装工事
ハウスクリーニング、外壁・屋根・雨戸塗替 等

土地 30.26坪
駅歩7分

●所在地/河内長野市楠町西●交通/南海高野線千代田駅歩7分●土地/100.05㎡●建延/100.45㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H元年5月(仲介)

33 河内長野 1,980万円

(消費税非課税)

土地406.35坪 小吹台
平成4年築の平屋住宅

●所在地/河内長野市千早赤阪村大字小吹●交通/南海高野線河内長野駅バス15分歩3分●土地/134.32㎡●建延/136.04㎡●構造/木造平屋建一戸建住宅●建築/H4年10月(仲介)

35 初芝 3,280万円

(消費税非課税)

土地52.10坪
南向き
★積水ハウスの分譲地
コモンステイツ初芝内

●所在地/堺市東区菩提町●交通/南海高野線初芝駅歩19分●土地/172.25㎡●建延/131.6㎡●構造/軽量鉄骨造2階建一戸建住宅●建築/H13年3月(仲介)

36 喜志 3,800万円

(消費税非課税)

土地256.35坪 大宝
本格和風住宅 角地

●所在地/南河内郡河南町大宝●交通/近鉄長野線喜志駅バス13分歩4分●土地/847.44㎡●建延/203.65㎡●構造/木造瓦葺2階建一戸建住宅●建築/S60年1月(仲介)

37 千代田 3,998万円

(消費税非課税)

空家 即内見可
駅歩12分

●所在地/河内長野市北貴望ヶ丘●交通/南海高野線千代田駅歩12分●土地/234.76㎡●建延/212.3㎡●構造/RC造2階建一戸建住宅●建築/S60年1月(仲介)

38 堺東 4,480万円

(消費税非課税)

土地43.66坪
積水ハウスの重量鉄骨の家
駅歩15分
改装済

●所在地/堺市堺区飯町●交通/南海高野線堺東駅歩15分●土地/144.34㎡●建延/214.68㎡●構造/鉄骨造3階建一戸建住宅●建築/H16年10月(仲介)

50 新金岡 6,880万円

(消費税非課税)

土地72.32坪
駅歩12分
平成4年建築
初

●所在地/堺市北区新金岡町●交通/地下鉄御堂筋線新金岡駅歩12分●土地/239.08㎡●建延/265.97㎡●構造/鉄骨造2階建一戸建住宅●建築/H4年11月(仲介)