

消費税増税前に 新築を建てる！ 土地特集

10 北野田 950万円

(消費税非課税)

★車要らずの駅前生活

注文住宅を建てて
ご予算 2,500万円 ~ 3,000万円の方必見

売土地53.68坪
駅歩3分
上物有

セッパック部分
道路幅員約2.7m

★エレベーター1台(徒歩4分約2500m)
★ヘルシール徒歩4分約2500m

44件にも北野田駅周辺で
他の土地情報があります

●所在地/堺市東区西野●交通/南海高野線北野田駅歩3分●土地/171.07㎡(セッパック必要)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層地域●建ぺい率/60%●容積率/160%※建築条件なし (仲介)

11 金剛/滝谷 980万円

(消費税非課税)

注文住宅を建てて
ご予算 2,500万円 ~ 3,000万円の方必見

売土地103.99坪
駅歩6分
上物有
建築条件なし

42件にも金剛駅周辺で
他の土地情報があります

●所在地/富田林市伏山●交通/南海高野線金剛駅歩13分、滝谷駅歩6分●土地/343.78㎡●地目/宅地●都市計画/調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

12 河内長野 985万円

(消費税非課税)

注文住宅を建てて
ご予算 2,500万円 ~ 3,000万円の方必見

旭ヶ丘
売土地約75.77坪
東南角地
上物有

16件にも河内長野駅周辺で
他の土地情報があります

●所在地/河内長野市旭ヶ丘●交通/南海高野線河内長野駅バス13分歩3分●土地/250.48㎡●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100% (仲介)

13 狭山 1,780万円

(消費税非課税)

注文住宅を建てて
ご予算 3,300万円 ~ 3,800万円の方必見

売土地32.00坪
駅歩10分
現況更地
建築条件なし

11件にも狭山駅周辺で
他の土地情報があります

●所在地/大阪狭山市東地尻●交通/南海高野線狭山駅歩10分●土地/105.81㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

15 千代田 1,780万円

(消費税非課税)

寺ヶ池住宅地内
注文住宅を建てて
ご予算 3,300万円 ~ 3,800万円の方必見

売土地175.86坪
駅歩16分
1区画限定
現況更地

22件にも千代田駅周辺で
他の土地情報があります

●所在地/河内長野市小山村●交通/南海高野線千代田駅歩16分●土地/581.37㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居地域●建ぺい率/50%●容積率/100%※建築条件なし (仲介)

16 上ノ太子 2,038万円

(消費税非課税)

注文住宅を建てて
ご予算 3,500万円 ~ 4,000万円の方必見

売土地83.18坪
駅歩13分
聖和台
現況更地

5件にも聖和台周辺で
他の土地情報があります

●所在地/南河内郡太子町聖和台3丁目●交通/近鉄南大阪線/太子駅歩13分●土地/275㎡●地目/山林●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100% (仲介)

17 なかもず 2,047万円

(消費税非課税)

注文住宅を建てて
ご予算 3,500万円 ~ 4,000万円の方必見

売土地45.99坪
駅歩4分
現況更地
建築条件なし

20件にもなかもず駅周辺で
他の土地情報があります

●所在地/堺市北区百舌鳥北町●交通/地下鉄御堂筋線なかもず駅歩12分、南海高野線百舌鳥八幡駅歩4分●土地/152.06㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

18 金剛 830万円

売土地25.11坪 駅歩14分
現況更地 建築条件なし

●所在地/大阪狭山市架木●交通/南海高野線金剛駅歩14分●土地/83.13㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

20 泉ヶ丘 1,580万円

売土地約56.58坪
現況更地 南東向き

●所在地/堺市南区横塚●交通/泉北高速線泉ヶ丘駅バス14分歩3分●土地/187.06㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/40%●容積率/80% (仲介)

21 古市 1,590万円

売土地約30.25坪 駅歩10分
現況更地 角地 建築条件なし

●所在地/羽曳野市誉田2丁目●交通/近鉄南大阪線古市駅歩10分●土地/100.01㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

22 千代田 1,798万円

売土地133.85坪 現況更地
前面道路10m 建築条件なし

●所在地/河内長野市木戸東町●交通/南海高野線千代田駅歩16分●土地/442.50㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

23 上野芝 2,000万円

初 売土地33.45坪 駅歩8分
南向き 建築条件なし

●所在地/堺市北区東上野芝町●交通/JR阪和線上野芝駅歩8分●土地/110.58㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100% (仲介)

25 泉ヶ丘 2,700万円

売土地77.38坪 南向き 上物有

●所在地/堺市南区三原台●交通/泉北高速線泉ヶ丘駅バス6分歩4分●土地/255.82㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/40%●容積率/80% (仲介)

26 深井 6,000万円

売土地161.99坪 駅歩11分
上物有 建築条件なし

●所在地/堺市中区深井清水町●交通/泉北高速線深井駅歩11分●土地/535.53㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

27 千代田 6,300万円

売土地252.21坪 駅歩11分 角地
北貴望ヶ丘 建築条件なし 3方道路

●所在地/河内長野市北貴望ヶ丘●交通/南海高野線千代田駅歩11分●土地/833.77㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100% (仲介)

28 藤井寺 690万円

(消費税非課税)

土地69.59坪 駅歩7分 平屋

建て替え用地としてもOK

●所在地/藤井寺市林●交通/近鉄南大阪線土師/里駅歩7分●土地/230.07㎡●建延/28.56㎡●構造/木造瓦葺平屋建一戸建住宅●建築/S40年6月 (仲介)

今が売却のチャンスです！ 売物件大募集!!

無料査定 秘密厳守 即金買取 5分査定

売却をご検討されている方は、ぜひこのチャンスを活かしてみませんか？

「まだ売却するとは…」 査定だけでもかまいませんので、まずはお気軽にお電話を！

地域限定のお客様が多数いらっしゃいます。

ご希望の金額、ご売却条件など相談可能です。

0721-56-3377まで

30 富田林 980万円

(消費税非課税)

土地仮測79.53坪 駅歩7分

平屋物件
建替え用地としても可

●所在地/富田林市寿町3丁目●交通/近鉄長野線富田林西口駅歩7分●土地/204.95㎡●建延/54.54㎡●構造/木造瓦葺平屋建一戸建住宅●建築/不詳 (仲介)

31 千代田 1,480万円

(消費税非課税)

パークコート貴望ヶ丘
駅歩6分
東南角部屋

●所在地/河内長野市北貴望ヶ丘●交通/南海高野線千代田駅歩6分●専有面積/65.36㎡●バルコニー/9.96㎡●構造/SRC造14階建●管理費/4,600円(月)●修繕積立金/6,100円(月)●建築/H16年3月 (仲介)

32 初芝 1,880万円

(消費税非課税)

平成19年建築
駅歩3分

●所在地/堺市東区引野町●交通/南海高野線初芝駅歩3分●土地/79.30㎡●建延/78.98㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H19年 (仲介)

33 千代田 1,880万円

(消費税非課税)

★平成27年3月改装済
全室→壁天井クロス張替、和室→畳張替、じゅうたん壁塗替、洗面・脱衣所→床CF張替、洗面台新調、シロアリ防蟻工事、スイッチプレート交換(コスモワイド)、木部塗装工事
ハウスクリーニング、外壁・屋根・雨戸塗装 等

●所在地/河内長野市楠町西●交通/南海高野線千代田駅歩7分●土地/100.05㎡●建延/100.45㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H元年5月 (仲介)

35 河内長野 1,980万円

(消費税非課税)

土地406.35坪 小吹台
平成4年築の平屋住宅

●所在地/南河内郡千早赤阪村大字小吹●交通/南海高野線河内長野駅バス15分歩3分●土地/134.32㎡●建延/136.04㎡●構造/木造平屋建一戸建住宅●建築/H4年10月 (仲介)

36 堺東 2,480万円

(消費税非課税)

土地59.29坪 駅歩12分

●所在地/堺市堺区中永山園●交通/南海高野線堺東駅歩12分●土地/192.72㎡●建延/146.99㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/S33年5月 (仲介)

37 金剛 2,510万円

(消費税非課税)

土地93.52坪 駅歩10分
平成12年建築

●所在地/大阪狭山市半田●交通/南海高野線金剛駅歩10分●土地/309.16㎡●建延/107.28㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H12年8月 (仲介)

38 河内松原 3,380万円

(消費税非課税)

土地141.13坪 平成5年建築

●所在地/堺市美原区多治井●交通/近鉄南大阪線河内松原駅バス15分歩4分●土地/466.55㎡●建延/216.56㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H5年11月 (仲介)

50 千代田 3,998万円

(消費税非課税)

土地71.01坪 生活便利
空家 駅歩12分
即内見可

●所在地/河内長野市北貴望ヶ丘●交通/南海高野線千代田駅歩12分●土地/234.76㎡●建延/212.3㎡●構造/Rc造2階建一戸建住宅●建築/S60年1月 (仲介)