

消費税増税前に 新築を建てる! 土地特集

売却をお考えの方、他社でなかなか売れない方 必見!!

ASSIで売れる理由

4月まで 当社物件だけで 10件成約

他社で売れない原因 をお伝えします!!

査定は電話で5分

担当: ばばた

0721-56-3377

10 三日市町 980万円

(消費税非課税)

注文住宅を建てて
ご予算 2,500万円 ~ 3,000万円の方必見

初 売土地64.9坪

上物有
建築条件なし
高低差なし

公道

他に三日市町駅周辺で43件の土地情報があります

●所在地/河内長野市北青葉台●交通/南海高野線三日市町駅バス6分
徒歩3分●土地/214.55㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途
地域/第一種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100% (仲介)

11 北野田 1,350万円

(消費税非課税)

土地33.03坪

駅歩13分 **初**

注文住宅を建てて
ご予算 3,100万円 ~ 3,600万円の方必見

売土地83.11坪

駅歩14分

角地

日東町

他に三日市町駅周辺で43件の土地情報があります

●所在地/堺市東区大野●交通/南海高野線北野田駅歩13分●土地/109.2㎡(ほか私道83.69×1.5㎡)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/40%●容積率/80%※建築条件なし (仲介)

12 三日市町/河内長野 1,580万円

(消費税非課税)

「なんば」まで一直線!急行で28分!!

注文住宅を建てて
ご予算 3,100万円 ~ 3,600万円の方必見

売土地83.11坪

駅歩14分

角地

日東町

他に三日市町駅周辺で43件の土地情報があります

●所在地/河内長野市日東町●交通/南海高野線三日市町駅歩14分、河内長野駅歩16分●土地/274.76㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住宅専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100% (仲介)

13 上ノ太子 2,038万円

(消費税非課税)

注文住宅を建てて
ご予算 3,500万円 ~ 4,000万円の方必見

売土地83.18坪

駅歩13分

聖和台

現況更地

他に聖和台周辺で2件の土地情報があります

●所在地/南河内郡太子町聖和台3丁目●交通/近鉄南大阪線/太子駅歩13分●土地/275㎡●地目/山林●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100% (仲介)

15 なかもず 2,047万円

(消費税非課税)

注文住宅を建てて
ご予算 3,500万円 ~ 4,000万円の方必見

売土地45.99坪

駅歩4分

現況更地

建築条件なし

15件の土地情報があります

●所在地/堺市北区百舌鳥北町●交通/地下鉄御堂筋線なかもず駅歩12分、南海高野線百舌鳥八幡駅歩4分●土地/152.06㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住宅地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

16 北野田 950万円

売土地53.68坪 駅歩3分

上物有 建築条件なし

●所在地/堺市東区西野●交通/南海高野線北野田駅歩3分●土地/171.07㎡(セットバック必要)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層地域●建ぺい率/60%●容積率/160% (仲介)

17 上ノ太子 1,000万円

売土地135.87坪 平坦地

坪単価約7.36万円 上物有

●所在地/羽曳野市壱井●交通/近鉄南大阪線/太子駅歩19分●土地/449.19㎡●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●用途地域/第一種住宅地域●建ぺい率/60%●容積率/200%※建築条件なし (仲介)

18 富田林 1,180万円

売土地30.56坪 駅歩4分 現況更地

●所在地/富田林市本町●交通/近鉄長野線富田林駅歩4分●土地/101.03㎡●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●用途地域/第一種住宅地域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

20 千代田 1,780万円

売土地175.86坪 駅歩16分

寺ヶ池住宅地内 1区画限定 現況更地

●所在地/河内長野市小山田町●交通/南海高野線千代田駅歩16分●土地/581.37㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住宅地域●建ぺい率/50%●容積率/100%※建築条件なし (仲介)

21 喜志 2,103万円

売土地420.77坪 平坦地

上物有 建築条件なし

●所在地/南河内郡太子町山田●交通/近鉄長野線喜志駅歩15分徒歩5分●土地/1391.00㎡●地目/田、畑●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住宅地域●建ぺい率/60%●容積率/184% (仲介)

22 初芝 2,600万円

売土地96.9坪(仮測量面積)

駅歩13分 現況更地

●所在地/堺市東区日置庄田中町●交通/南海高野線初芝駅歩13分●土地/286.84㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住宅地域●建ぺい率/60%●容積率/200%※建築条件なし(仲介)

23 上ノ太子 3,000万円

売土地149坪 駅歩12分

建設条件なし 上物有

●所在地/南河内郡太子町大字春日●交通/近鉄南大阪線/太子駅歩12分●土地/492.57㎡●地目/宅地●都市計画/調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200% (仲介)

25 なかもず 5,500万円

初 土地50.49坪 売店舗事務所

駅歩9分 平成18年建築

●所在地/堺市北区百舌鳥北町●交通/南海高野線なかもず駅歩9分●土地/166.91㎡●建延/69.25㎡●構造/木造平屋建一戸建住宅●建築/H18年11月 (仲介)

26 富田林 1,380万円

土地220.47坪 平成18年建築

●所在地/富田林市東板持町●交通/近鉄長野線川西駅歩15分●土地/728.83㎡●建延/84.24㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H18年7月 (仲介)

27 初芝 1,480万円

土地39.88坪

●所在地/堺市東区菩提町●交通/南海高野線初芝駅歩15分●土地/131.86㎡●建延/100.05㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/S63年10月 (仲介)

28 上ノ太子 1,580万円

土地46.91坪 春日 駅歩11分

●所在地/南河内郡太子町大字春日●交通/近鉄南大阪線/太子駅歩11分●土地/155.09㎡●建延/129.17㎡●構造/木造スレート葺2階建一戸建住宅●建築/H6年 (仲介)

30 喜志 1,790万円

初 土地77.95坪 平成13年建築

●所在地/南河内郡河南町大宝●交通/近鉄長野線喜志駅バス20分徒歩8分●土地/257.70㎡●建延/105.99㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H13年4月 (仲介)

31 三日市町 2,298万円

土地59.12坪 南花台8丁目 エル・アベニュー内

●所在地/河内長野市南花台8丁目●交通/南海高野線三日市町駅歩15分●土地/195.47㎡●建延/136.62㎡●構造/木造スレート葺2階建一戸建住宅●建築/H元年 (仲介)

32 北野田 2,980万円

土地150坪 木材団地内

●所在地/堺市美原区木材通●交通/南海高野線北野田駅歩16分徒歩4分●土地/495.87㎡●建延/334.29㎡●構造/鉄骨造2階建一戸建住宅●建築/S56年7月 (仲介)

33 光明池 3,100万円

土地63.99坪 平成15年建築

●所在地/堺市南区赤坂台●交通/泉北高速線光明池駅歩10分徒歩3分●土地/211.56㎡●建延/157.22㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H15年7月 (仲介)

35 深井 3,380万円

土地64.48坪 平成22年建築

●所在地/堺市中区深井中町●交通/泉北高速線深井駅歩19分●土地/213.17㎡●建延/139.11㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H22年3月 (仲介)

36 千代田 3,480万円

土地51.17坪 平成24年建築

●所在地/河内長野市小山田町●交通/南海高野線千代田駅(バス8分徒歩5分)●土地/169.19㎡●建延/117.36㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H24年8月 (仲介)

37 金剛 3,980万円

土地66.99坪 平成24年建築

●所在地/大阪狭山市今熊●交通/南海高野線金剛駅歩13分徒歩3分●土地/221.48㎡(私道含む)●建延/169.33㎡●構造/2階建一戸建住宅●建築/H24年4月 (仲介)

38 千代田 3,998万円

土地71.01坪 生活便利

●所在地/河内長野市北青葉ヶ丘●交通/南海高野線千代田駅歩12分●土地/234.76㎡●建延/212.3㎡●構造/RC造2階建一戸建住宅●建築/S60年1月 (仲介)

50 上野芝 5,400万円

土地82.35坪 駅歩16分

●所在地/堺市堺区霞ヶ丘町●交通/JR阪和線上野芝駅歩16分●土地/272.25㎡●建延/145.66㎡●構造/木造2階建一戸建住宅●建築/H24年10月 (仲介)