# 住まいの最新情報

**正社員募集**

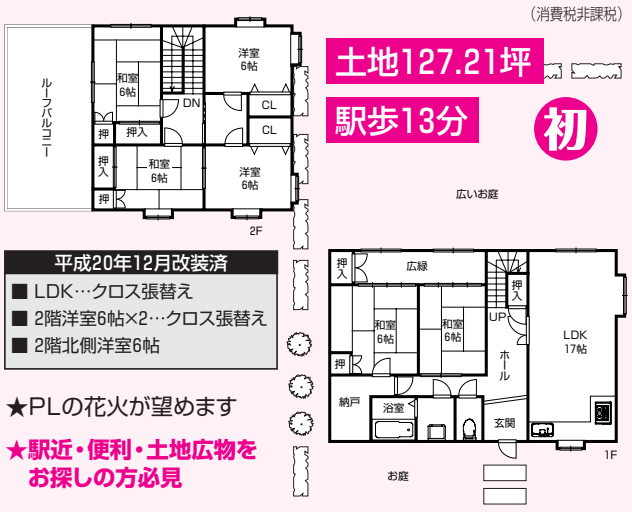
資格／35歳未満（長期によるキャリア形成の為）要普通免許
※経験ある方は年齢問いません
時間／9:00～21:00（実働8時間）※2交替制実施
給与／月給300,000円～+住宅・家族手当+歩合給+報奨金

充実の研修体制を完備!!

## 朝9時から夜9時まで当日ご案内実施中！お気軽にお電話下さい

### Ⓐ 富田林 780万円

（消費税非課税）




土地127.21坪
駅歩13分
初

平成20年12月改装済
- LDK…クロス張替え
- 2階洋室6帖×2…クロス張替え
- 2階北側洋室6帖

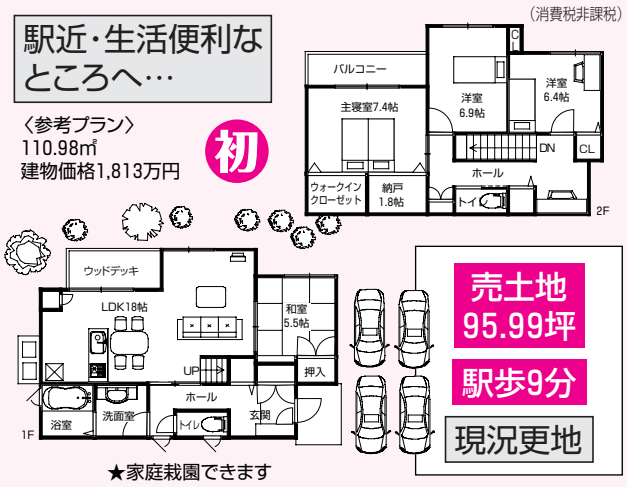
★PLの花火が望めます
★駅近・便利・土地広物をお探しの方必見

●所在地／富田林市大字嬉●交通／南海高野線河内長野駅歩13分●土地／420.56㎡●建延／141.35㎡●構造／RC造2階建一戸建居宅●建築／S44年10月（仲介）

### Ⓑ 河内長野 土地価格 990万円

（消費税非課税）

駅近・生活便利なところへ…
〈参考プラン〉
110.98㎡
建物価格1,813万円
初




売土地95.99坪
駅歩9分
現況更地

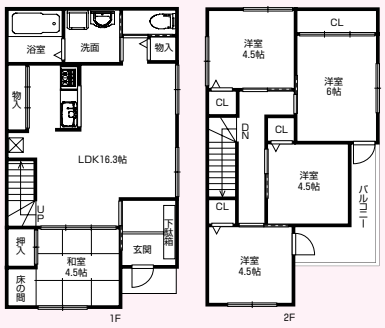
★家庭菜園できます

●所在地／河内長野市末広町●交通／南海高野線河内長野駅歩9分●土地／317.35㎡●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第二種住居地域●建ペイ率／60%●容積率／200%※建築条件なし（仲介）

### Ⓒ 大阪狭山市 土地価格 1,400万円

（消費税非課税）

★大阪狭山市立東小学校まで徒歩約10分




日当り良好
現況更地
前面道路6m

〈参考プラン〉
100.83㎡
建物価格1,648万円

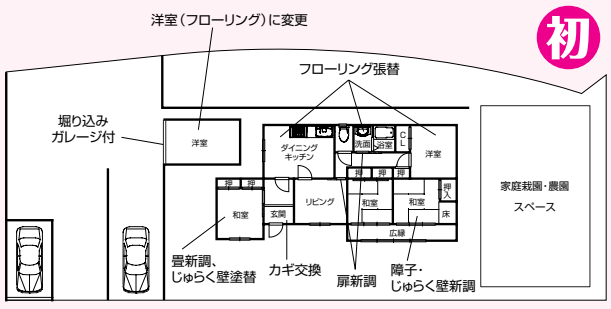
売土地45坪
駅歩7分
金剛2丁目

●所在地／大阪狭山市金剛2丁目●交通／南海高野線大阪狭山市駅歩7分●土地／148.78㎡●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ペイ率／50%●容積率／100%※建築条件なし（仲介）

### Ⓓ 千早赤阪村 1,980万円

（消費税非課税）

土地406.35坪
空家・即内覧可
平成4年築の平屋住宅
リフォーム渡し
初



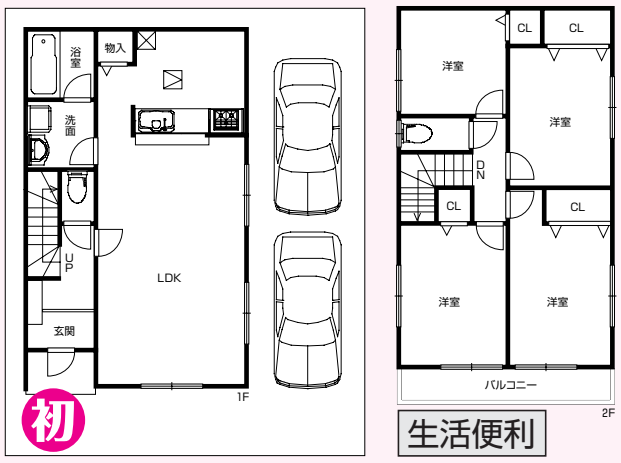

★キッチン・洗面台・給湯器新調　★ハウスクリーニング
★クロス全室貼替え

●所在地／南河内郡千早赤阪村大字小吹●交通／南海高野線河内長野駅バス15分停歩3分●土地／1343.32㎡●建延／136.04㎡●構造／木造平屋建一戸建居宅●建築／H4年10月（仲介）

### Ⓔ 堺東 2,480万円▸

（消費税込）

新築一戸建
土地32.19坪
駅歩14分



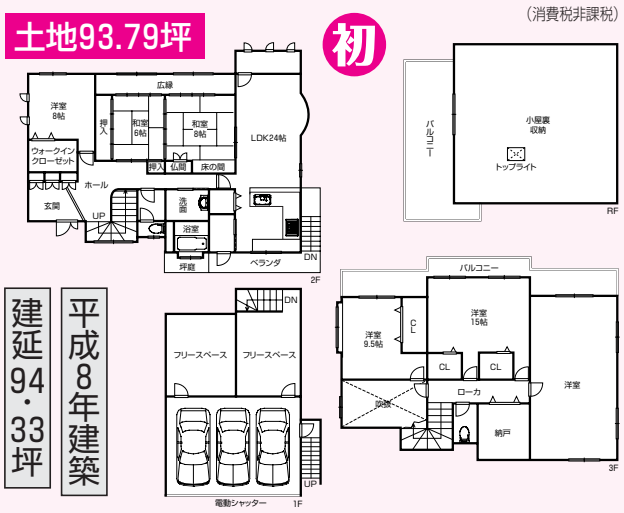

初
生活便利

●所在地／堺市堺区賑町●交通／南海高野線堺東駅歩14分●土地／106.44㎡●建延／95.58㎡●構造／木造2階建一戸建居宅●建築確認番号／第H27SHC102426号（仲介）

### Ⓕ 金剛 5,980万円

（消費税非課税）

土地93.79坪
初

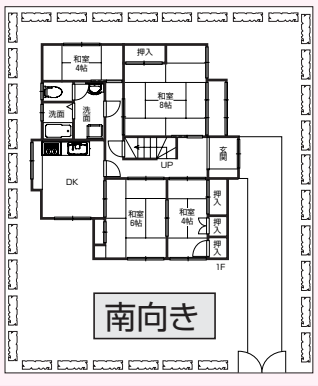



建延94・33坪
平成8年建築

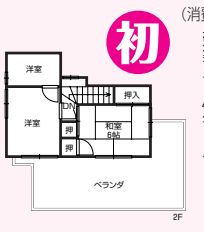
●所在地／大阪狭山市西山台●交通／南海高野線金剛駅バス15分停歩3分●土地／310.05㎡●建延／311.84㎡●構造／鉄骨造スレート葺3階建一戸建居宅●建築／H8年9月（仲介）

### ❶ 北野田 950万円

（消費税非課税）




南向き




初

土地54.01坪
駅歩4分

●所在地／堺市東区西野田●交通／南海高野線北野田駅歩4分●土地／118.19㎡●建延／178.55㎡（ほかに私道11.00㎡）●構造／木造2階建一戸建居宅●建築／S47年6月（仲介）

### ❷ 河内長野 1,390万円

（消費税非課税）

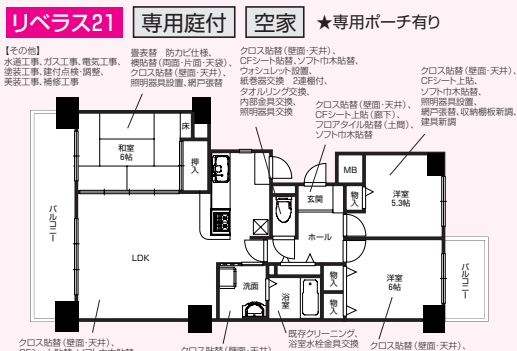
土地49.30坪
駅歩10分
広々6LDK
初

●所在地／河内長野市喜多町●交通／南海高野線河内長野駅歩10分●土地／163.00㎡（私道62.00㎡別）●建延／135.43㎡●構造／木造2階建一戸建居宅●建築／H11年6月（仲介）

### ❸ 金剛 1,498万円

（消費税込）

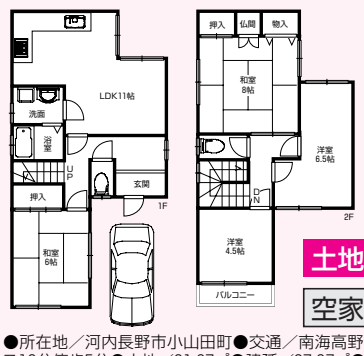
リベラス21
専用庭付
空家
★専用ポーチ有り




●所在地／富田林市向陽台●交通／南海高野線金剛駅バス15分停歩3分●専有面積／77.15㎡●バルコニー／15.15㎡●構造／RC造8階建●管理費／10,480円（月）●修繕積立金／2,810円（月）●専有庭使用料／760円（月）●建築／H3年3月（仲介）

### ❺ 千代田 880万円

（消費税非課税）



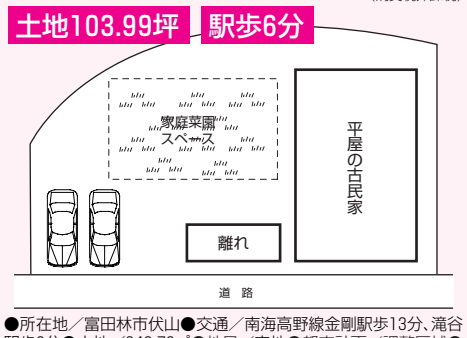

初
土地24.7坪
空家

●所在地／河内長野市小山田町●交通／南海高野線千代田駅バス10分停歩5分●土地／81.67㎡●建延／87.07㎡●構造／木造瓦葺2階建一戸建居宅●建築／S57年5月（仲介）

### ❻ 金剛/滝谷 980万円

（消費税非課税）

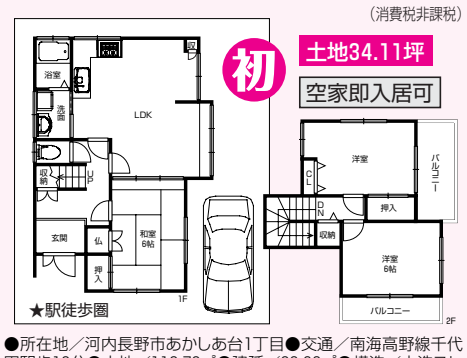
土地103.99坪
駅歩6分




●所在地／富田林市伏山●交通／南海高野線金剛駅歩13分、滝谷駅歩6分●土地／343.78㎡●地目／宅地●都市計画／調整区域●建ペイ率／60%●容積率／200%（仲介）

### ❼ 千代田 980万円

（消費税非課税）



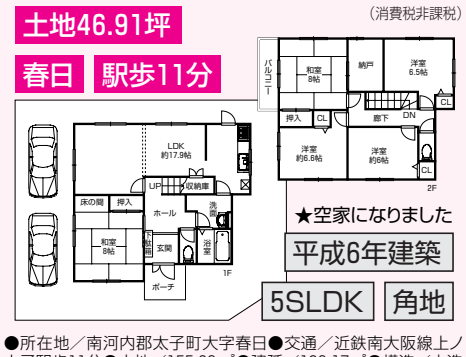

初
土地34.11坪
空家即入居可
★駅徒歩圏

●所在地／河内長野市あかしあ台1丁目●交通／南海高野線千代田駅歩18分●土地／112.78㎡●建延／83.63㎡●構造／木造スレート葺2階建一戸建居宅●建築／S63年2月（仲介）

### ❽ 上ノ太子 1,580万円

（消費税非課税）

土地46.91坪
春日
駅歩11分




★空家になりました
平成6年建築
5SLDK
角地

●所在地／南河内郡太子町大字春日●交通／近鉄南大阪線上ノ太子駅歩11分●土地／155.09㎡●建延／129.17㎡●構造／木造スレート葺2階建一戸建居宅●建築／H6年（仲介）

---

住まいのアシスト
ASSIST
INTELLIGENCE COMPANY

# アシスト不動産販売株式会社
## 0721(56)3377(代) 本店営業部

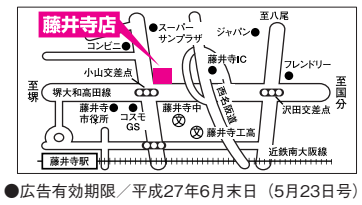
[URL] http://www.assistfudousan.co.jp
〒586-0024　河内長野市西之山町10-22
宅建免許大阪府知事(4)　第44830号・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(一社)大阪府宅地建物取引業協会正会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

5月23日号

営業時間 AM9:00～PM9:00

取引態様（仲介）/物件価格以外別途仲介手数料が必要です。仲介手数料には別途消費税相当額が課税されます。
掲載物件の間取り図、方位は概略と異なる場合は現状を優先させて頂きます。

【建築条件付とは】売主と土地売買契約3ヶ月以内にこの住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金銭は全額お返し致します。




●広告有効期限／平成27年6月末日（5月23日号）